

**UCHWAŁA NR LVII/606/2018**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 24 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 1875 ze zm. / oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości składającej się z działek ozn. nr 1370/3, 1372/6, 1374/10 i 1376/4 (załącznik nr 1) o łącznej powierzchni 0,0156 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00027096/5 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej, stanowiącej własnością Gminy Tarnobrzeg w celu poprawy warunków zagospodarowania działek ozn. nr 1360/6, 1361/4, 1361/8, 1362/1, 1363, 1364/2, 1365, 1366/1, 1367, 1368/1, 1368/2, 1369/1, 1369/2, 1370/1, 1371, 1372/4, 1373/3, 1374/4 o łącznej powierzchni 0,4169 ha stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Dariusz Bożek**



**UZASADNIENIE**

Nieruchomość składająca się z działek ozn. nr 1370/3, 1372/6, 1374/10 i 1376/4 o łącznej powierzchni 0,0156 ha objęta księgą wieczystą nr TB1T/00027096/5 stanowi własność Gminy Tarnobrzeg i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/457/2017 z dnia 14 września 2017 roku w/w grunty oznaczone są symbolem 23 UC– obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>. Nieruchomość może zostać sprzedana w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych ozn. nr 1360/6, 1361/4, 1361/8, 1362/1, 1363, 1364/2, 1365, 1366/1, 1367, 1368/1, 1368/2, 1369/1, 1369/2, 1370/1, 1371, 1372/4, 1373/3, 1374/4 ze względu na niemożność jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, ponieważ stanowi wąski pas gruntu. Zarząd Osiedla Stare Miasto pozytywnie opiniuje sprzedaż ww. działek. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej.

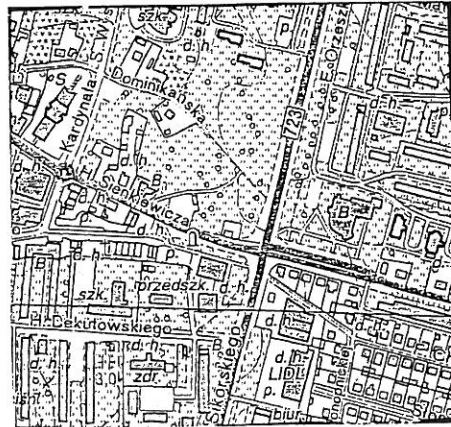
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega  
*Dawid Bożek*

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LVII/606/2018  
Z DNIA 24.05.2018 r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA

Działki ewidencyjne nr 1370/3, 1372/6,  
1374/10 i 1376/4 o łącznej powierzchni 0,0156 ha  
Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Dominikańska  
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg  
Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



## GŁOSOWANIE

15.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Dominikańskiej.

TYP GŁOSOWANIA		Jawne	DATA GŁOSOWANIA		24.05.2018 16:27
LICZBA UPRAWNIONYCH		<b>21</b>	GŁOSY ZA		<b>11</b>
LICZBA OBECNYCH		<b>21</b>	GŁOSY PRZECIW		<b>9</b>
LICZBA NIEOBECNYCH		<b>0</b>	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ		<b>0</b>
			GŁOSY NIEODDANE		<b>1</b>
<b>KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE</b>					
<b>UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA</b>					
LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	przeciw
2	Jan Dziubiński	przeciw	13	Sławomir Partyka	za
3	Bożena Kapuściak	przeciw	14	Robert Popek	za
4	Barbara Kleczek	za	15	Robert Rębisz	za
5	Dariusz Kołek	nieoddany	16	Wiktor Stasiak	za
6	Marian Kołodziej	przeciw	17	Waldemar Stępak	przeciw
7	Grzegorz Kozik	za	18	Waldemar Szwedo	przeciw
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	za
9	Halina Mudrecka	przeciw	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszkowski	przeciw	21	Witold Zych	przeciw
11	Łukasz Nowak	za			