

UCHWAŁA NR LXI/643/2018

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 26 lipca 2018 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu pomiędzy
Gminą Tarnobrzeg a Spółdzielnią Mieszkaniową „Siarkowiec” w Tarnobrzegu.**

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 994 ze zm. / oraz art. 13 ust.1, art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U z 2018r. poz. 121 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwała, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany polegającej na przekazaniu na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1746/2 o powierzchni 0,0200 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00027521/4 położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Henryka Sienkiewicza i nieruchomości o nr ewid. 3734/67 o powierzchni 0,0127 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00044787/1 położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Św. Barbary stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg /załącznik nr 1/ w zamian za przejęcie na rzecz Gminy Tarnobrzeg nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 3734/4, 3734/5, 3734/6 o łącznej powierzchni 0,0045 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00033408/1 położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Św. Barbary stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu oraz nieruchomości o nr ewid. 395/4 o powierzchni 0,0129 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00035180/0 położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Moniuszki i o nr ewid. 1869/36 o powierzchni 0,0109 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00063024/4 położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Mikołaja Kopernika stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu /załącznik nr 2/.

§ 2 .

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata, której wysokość równa będzie różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Dariusz Bożek**



UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siarkowiec” w Tarnobrzegu zwróciła się z wnioskiem o zmianę nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 3734/4, 3734/5, 3734/6 o łącznej powierzchni 0,0045 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Św. Barbary stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu oraz nieruchomości o nr ewid. 395/4 o powierzchni 0,0129 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Moniuszki i o nr ewid. 1869/36 o powierzchni 0,0109 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Mikołaja Kopernika stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu w zamian za nieruchomości ozn nr ewid. 1746/2 o powierzchni 0,0200 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Henryka Sienkiewicza i o nr ewid. 3734/67 o powierzchni 0,0127 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Św. Barbary stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg. W myśl art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm./ nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Nieruchomość będąca własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego może podlegać zamianie bądź na inną nieruchomość będącą własnością osoby trzeciej, bądź na nieruchomość pozostającą w użytkowaniu wieczystym osoby trzeciej. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu pomiędzy Gminą Tarnobrzeg a Spółdzielnią Mieszkaniową „Siarkowiec” w Tarnobrzegu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Dariusz Bolek

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR. LXI/643/2018
Z DNIA 26.07.2018r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Szkic lokalizacyjny w skali 1 : 10 000



Własność: Gmina Tarnobrzeg

Księga wieczysta: TB1T/00027521/4

Działka ewidencyjna: 1746/2

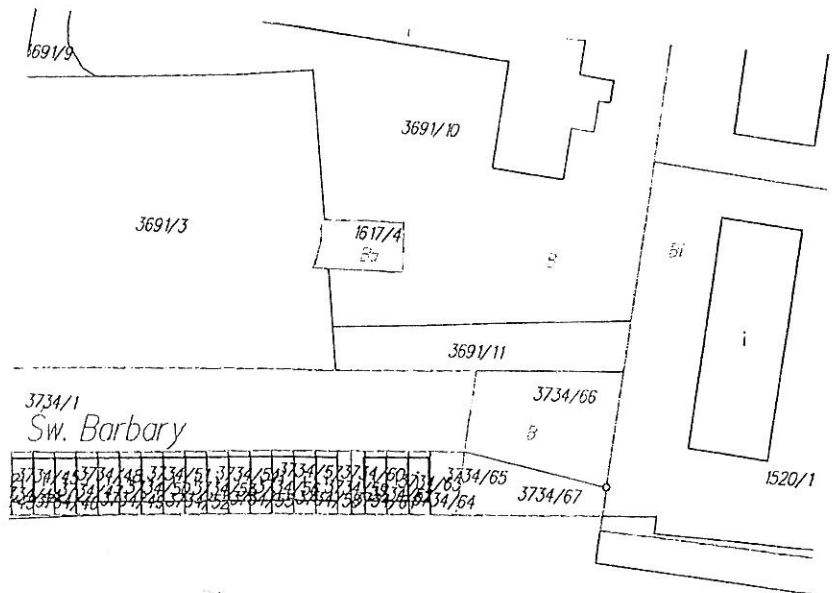
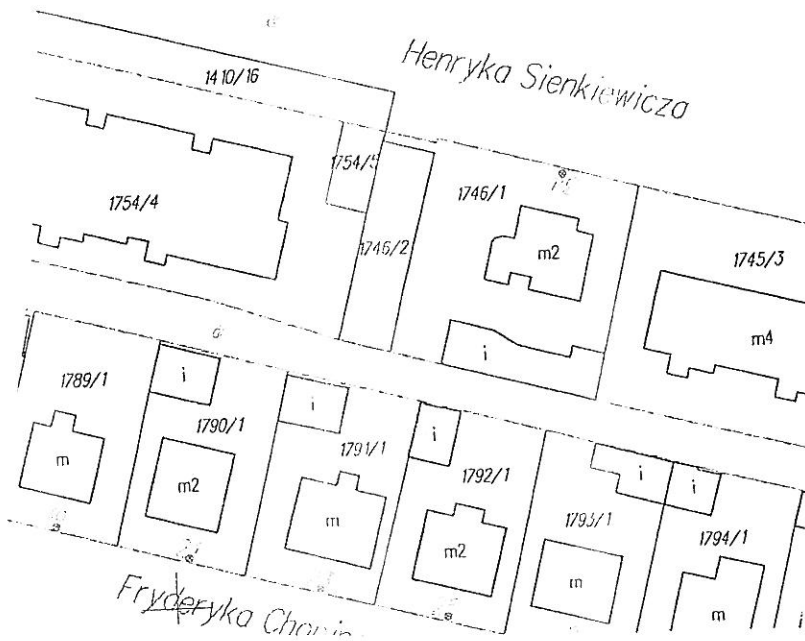
Powierzchnia: 0,0200 ha

Księga wieczysta: TB1T/00044787/1

Działka ewidencyjna: 3734/67

Powierzchnia: 0,0127 ha

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



GŁOSOWANIE

13.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu pomiędzy Gminą Tarnobrzeg a Spółdzielnią Mieszkaniową "Siarkowiec" w Tarnobrzegu.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

26.07.2018 15:56

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

17

LICZBA OBECNYCH

18

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

3

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

1

GŁOSY NIEODDANE

0**KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE****UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA**

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Jan Dziubiński	za	13	Sławomir Partyka	nieobecny
3	Bożena Kapuściak	za	14	Robert Popek	za
4	Barbara Kłeczek	za	15	Robert Rębisz	za
5	Dariusz Kolek	nieobecny	16	Wiktor Stasiak	za
6	Marian Kołodziej	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Grzegorz Kozik	za	18	Waldemar Szwedo	wstrzymał się
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	za
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszkowski	nieobecny	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	za			