

**UCHWAŁA NR IX/68/2015**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 26 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm. / oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 5 lat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 1334 o powierzchni 1,00 ha położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne.

**§ 2 .**

Wydzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Adama Siwca .

**§ 3 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Kamil Kalinka**



## UZASADNIENIE

Pan Adam Siwiec zwrócił się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części działki nr ewid. 1334 o pow. 1,00 ha położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne.

Wnioskodawca ubiega się o wsparcie ze specjalnego programu pod nazwą „ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich” w ramach PROW 2014-2020.

W chwili przyznania dofinansowania rolnik musi posiadać gospodarstwo rolne przez okres 5 lat.

Działka ewid. nr 1334 położona w obrębie Sobów nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w/w grunt oznaczony jest symbolem 181 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz 41 R – tereny upraw rolnych.

Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu ogólnym w dniu 11 stycznia 2015 r. pozytywnie zaopiniowali wniosek Pana Adama Siwca w sprawie zawarcia na okres 5 lat umowy dzierżawy części przedmiotowej działki.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./.

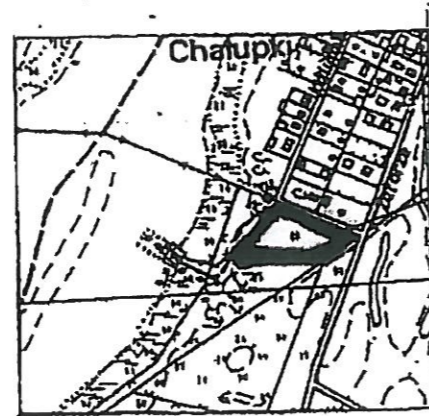
Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Grzegorz Motyka*  
Zastępca Prezydenta

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR IX/68/2015**  
**Z DNIA 26 marca 2015 r.**  
**RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

Część działki ewidencyjnej: 1334  
Powierzchnia dzierżawy: 1 ha  
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Sobów  
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Szkiełko lokalizacyjny w skali 1:10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1:2000

