

UCHWAŁA NR X/86/2015

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz 594 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

§ 1 .

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym **2282/6 o powierzchni 0,0464 ha** objętej księgą wieczystą nr TB1T/00071364/8 położonej w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewidencyjnymi 2326 i 2327/2 o łącznej powierzchni 0,2821 ha stanowiących własność Państwa Kazimierza i Krystyny małż. Szypuła.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Państwo Krystyna i Kazimierz małż. Szypuła zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2282/6 o powierzchni 0,0464 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewidencyjnymi 2326 i 2327/2 o łącznej powierzchni 0,2821 ha będących własnością wnioskodawców.

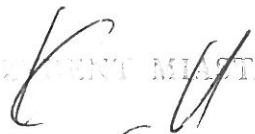
Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Mokrzeszów uchwalonym w dniu 26 kwietnia 2012 r. przez Radę Miasta Tarnobrzeg uchwałą nr XXV/350/2012 działka 2282/6 jest położona w terenie oznaczonym symbolem: 17 ZL – tereny lasów i zalesień.

Przedmiotowa działka może zostać sprzedana w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 2326 i 2327/2 ze względu na niemożność jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, co wynika z opinii Wydziału Architektury Budownictwa i Inwestycji.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zarząd Osiedla Mokrzeszów wydał pozytywną opinię w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów.

PREZIDENT MIASTA

Andrzej Kielb

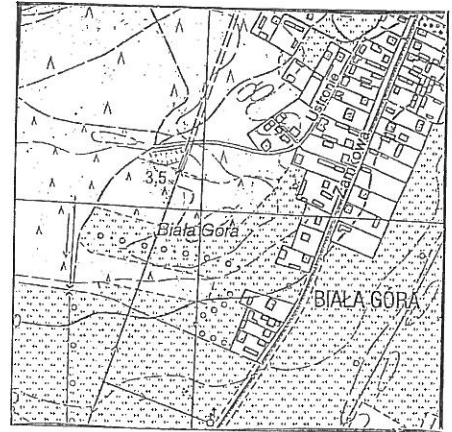
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
Z DNIA
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

X/86/2015

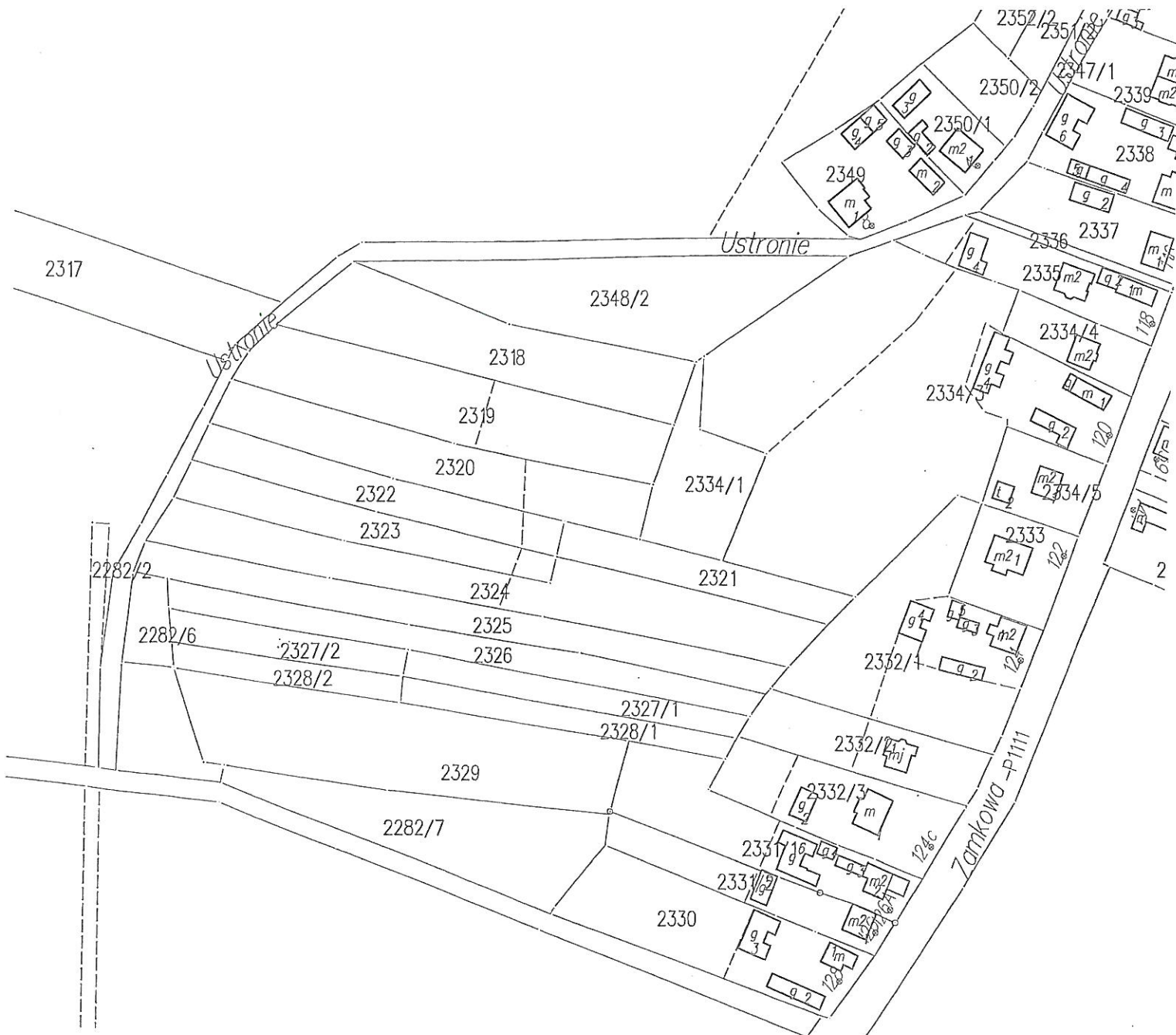
30 kwietnia 2015

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Działka ewidencyjna: 2282/6
Powierzchnia działki: 0,0464 ha
Nr Księgi Wieczystej: TB1T/00071364/8
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Mokrzeszów
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg



Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000



URZĘD MIASTA TARNOBRZEGA
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
ul. M. Skłodowska 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. : 15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0004 MOKRZYSZÓW

WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2015-04-09

Numer inwentarzowy działki : GG/020/15/90

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
020	2282/6		Ls VI 464	464	TB1T/00071364/8 G.III.7223k/5492/91

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-04-09

Sporządził: Katarzyna Pawlak

up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara