

UCHWAŁA NR XIII/121/2019

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu, obręb Machów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 506 / oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U z 2018r. poz. 2204 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej działkami ewidencyjnym nr 154/64 i 154/85 o łącznej powierzchni 0,2279 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Machów, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00072840/6 / załącznik nr 1/, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Tarnobrzeg w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid. 154/63 i 154/77, 154/57, 154/59, 154/78, 154/79, 154/82, 154/84, 203/4, 500/48 o łącznej powierzchni 8,6104 ha, stanowiących własność lub oddanych w użytkowanie wieczyste Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Polański**

UZASADNIENIE

Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu wystąpiła do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej działkami ewidencyjnym nr 154/64 i 154/85 o łącznej powierzchni 0,2279 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Machów, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00072840/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Tarnobrzeg w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność bądź oddanych w użytkowanie wieczyste wnioskodawcy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów poprzemysłowych przy Jeziorze Tarnobrzeskim zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega nr LXII/747/2014 z dnia 31.07.2014r. /t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 17.12.2018r. poz. 5636/ ww. działki znajdują się na obszarze oznaczonym 1 U/P – tereny usług i obiektów produkcyjnych, składów, magazynów. Nie posiadają dostępu do drogi publicznej, zgodnie z art. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mogą stanowić samodzielnej działki budowlanej. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej może być nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu, obręb Machów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potkański

XIII/124/2019

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR.....
Z DNIA... 29 maja 2019 r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

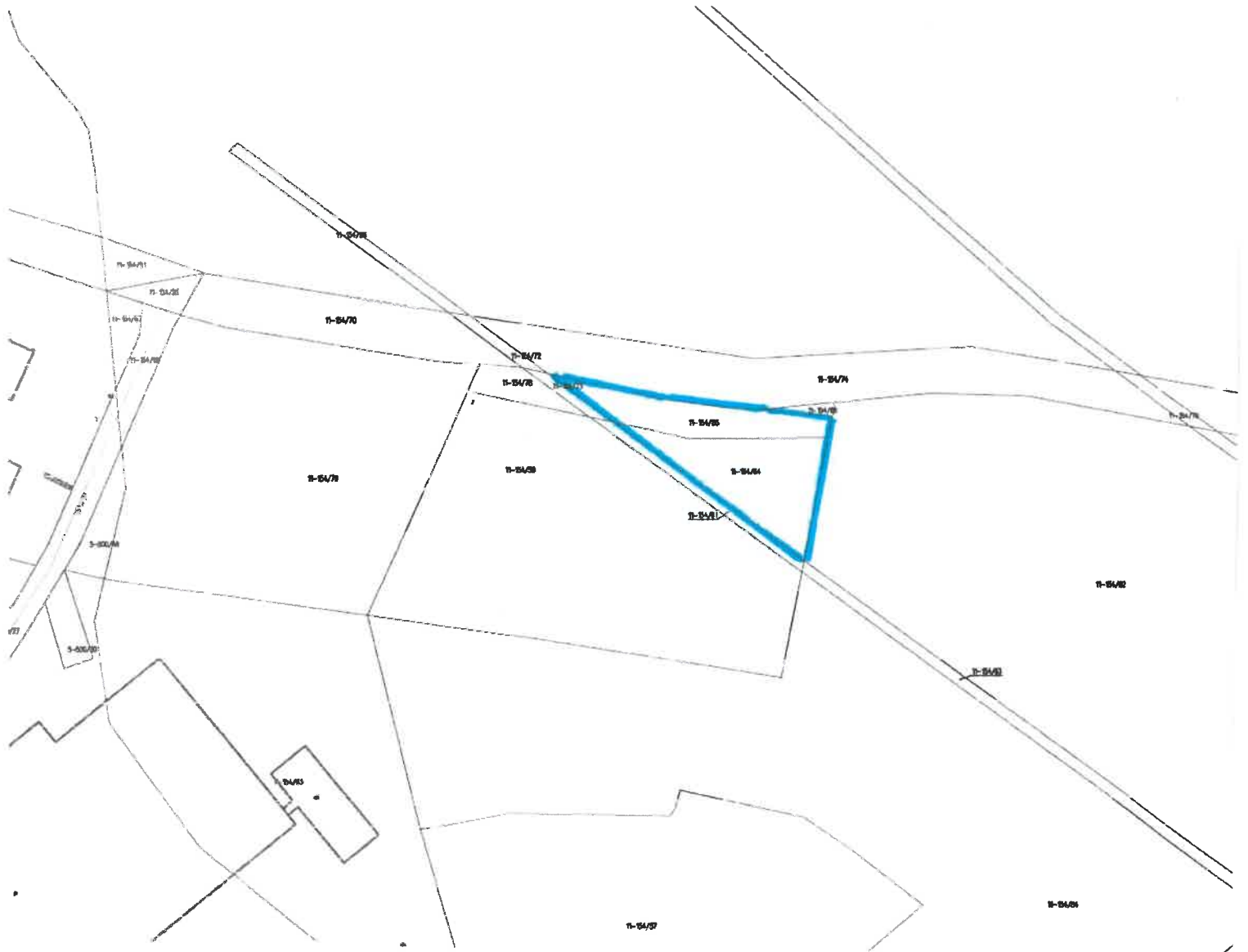
własność: Skarb Państwa
użytkowanie wieczyste : Gmina Tarnobrzeg

Księga wieczysta: TBI1T/00072840/6
Działka ewidencyjna: 154/64
Powierzchnia: 0,14 ha

Działka ewidencyjna : 154/85
Powierzchnia: 0,0879 ha

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000

Szkic lokalizacyjny w skali 1 : 10 000



XIII sesja Rady Miasta Tarnobrzega 13/29.05.2019

GŁOSOWANIE

11.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu, obręb Machów.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

29.05.2019 16:02

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

19

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

1

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Andrzej Biernat	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Marian Capała	za	13	Sławomir Partyka	nieoddany
3	Teresa Gołębiowska - Piś	za	14	Anna Pekár	za
4	Kamil Kalinka	za	15	Bogusław Potański	za
5	Bożena Kapuściak	za	16	Adam Rębisz	nieobecny
6	Grzegorz Kiełb	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Artur Kiper	za	18	Damian Szwagierczak	za
8	Monika Łagowska - Cebula	za	19	Waldemar Szwedo	za
9	Alfred Martyniak	za	20	Włodzimierz Trybuła	za
10	Cezary Mikrut	za	21	Marian Ziolo	za
11	Łukasz Nowak	za			