

UCHWAŁA NR XVII/167/2019

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 25 września 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od
nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.), § 1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 297), Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

W Uchwale Nr IV/40/2018 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

Pomocy na infrastrukturę lokalną w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 udziela się do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalne intensywności lub wartości pomocy nie dłużej jednak niż 60 miesięcy od dnia udzielenia pomocy.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Upoważnia się Przewodniczącą Rady Miasta do sporządzenia i ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Potkański



UZASADNIENIE

Rada Miasta Tarnobrzega Uchwałą Nr IV/40/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r. wprowadziła zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowiące pomoc na infrastrukturę lokalną. Uchwała przewiduje udzielenie pomocy do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczone maksymalne intensywności lub wartości pomocy nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia udzielenia pomocy w przypadku zrealizowania inwestycji przyczyniającej się na poziomie lokalnym do rozwoju bazy przemysłowej w wyniku, której powstanie budynek o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m². Z podatku od nieruchomości zwalnia się nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części oraz związane z nimi grunty położone w Tarnobrzegu obręb Machów i Nagnajów.

Zgodnie z § 14 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 297) pomocy udziela się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prace nad inwestycją – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia lub od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia.

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.

W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie budynku wraz z budowlami będą one podlegały opodatkowaniu dopiero od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym zostanie zakończona ich budowa, zaś zwolnienie z podatku zostanie udzielone już w momencie rozpoczęcia realizacji inwestycji. Ze względu na czas trwania procesu budowlanego budynku o powierzchni co najmniej 10 000 m² wraz z budowlami Inwestor skorzysta ze zwolnienia z podatku od nieruchomości przez pełen okres 36 miesięcy jedynie w przypadku gruntu zaś budynki i budowle będą podlegały zwolnieniu przez krótszy okres.

Wobec powyższego w celu zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej terenów przemysłowych w Gminie Tarnobrzeg, Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił skierować na sesję Rady Miasta projekt uchwały zmieniającej Uchwałą Nr IV/40/2018 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną w zakresie wydłużenia z 36 do 60 miesięcy okresu na jaki udzielana będzie pomoc na infrastrukturę lokalną przy zachowaniu limitu maksymalnych wysokości i intensywności pomocy.

A936E71515DC6848D1372209908DEE830ED6FCAB

Uchwała wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego. W terminie 30 dni od dnia wejścia w życie aktu będzie on wymagał przesłania do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Uchwała nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega

Bogusław Potkański

XVII sesja Rady Miasta Tarnobrzega 17/25.09.2019

GŁOSOWANIE

9.

Głosowanie nad uchwałą zmieniającą w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

25.09.2019 17:12

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

20

LICZBA OBECNYCH

21

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

0

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

1

GŁOSY NIEODDANE

0

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Andrzej Biernat	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Marian Capała	za	13	Sławomir Partyka	za
3	Teresa Gołębiowska - Piś	za	14	Anna Pekár	za
4	Kamil Kalinka	za	15	Bogusław Potański	za
5	Bożena Kapuściak	wstrzymała się	16	Adam Rębisz	za
6	Grzegorz Kiełb	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Artur Kiper	za	18	Damian Szwagierczak	za
8	Monika Łagowska - Cebula	za	19	Waldemar Szwedo	za
9	Alfred Martyniak	za	20	Włodzimierz Trybuła	za
10	Cezary Mikrut	za	21	Marian Ziolo	za
11	Łukasz Nowak	za			