

UCHWAŁA NR XXII/239/2019

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 23 grudnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu
części nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm. / oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 418 (przedstawionej na załączniku nr 1) o powierzchni 150 m² położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00054423/5 stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg w celu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Potanski**



UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 418 o powierzchni 2,7876 ha położona w Sobowie objęta księgą wieczystą nr TB1T/00054423/5 stanowi własność Gminy Tarnobrzeg. W tej części miasta występują problemy z zasięgiem sieci komórkowych, które dotyczą zarówno mieszkańców osiedla, jak również przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w tym rejonie. W związku z powyższym jeden z operatorów sieci komórkowych zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat części przedmiotowej działki w celu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tarnobrzega zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/457/2017 z dnia 14 września 2017 roku w/w grunt oznaczony jest symbolem U/P – tereny usługowo – produkcyjne. Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu ogólnym w dniu 24.11.2019 r. pozytywnie zaopiniowali lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej na przedmiotowym gruncie. Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm./ Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu części nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potkański

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
Z DNIA
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

x x 11 / 239 / 2019

23. 12. 2019 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega

Bogusław Potarński

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Działka ewidencyjna nr: 418

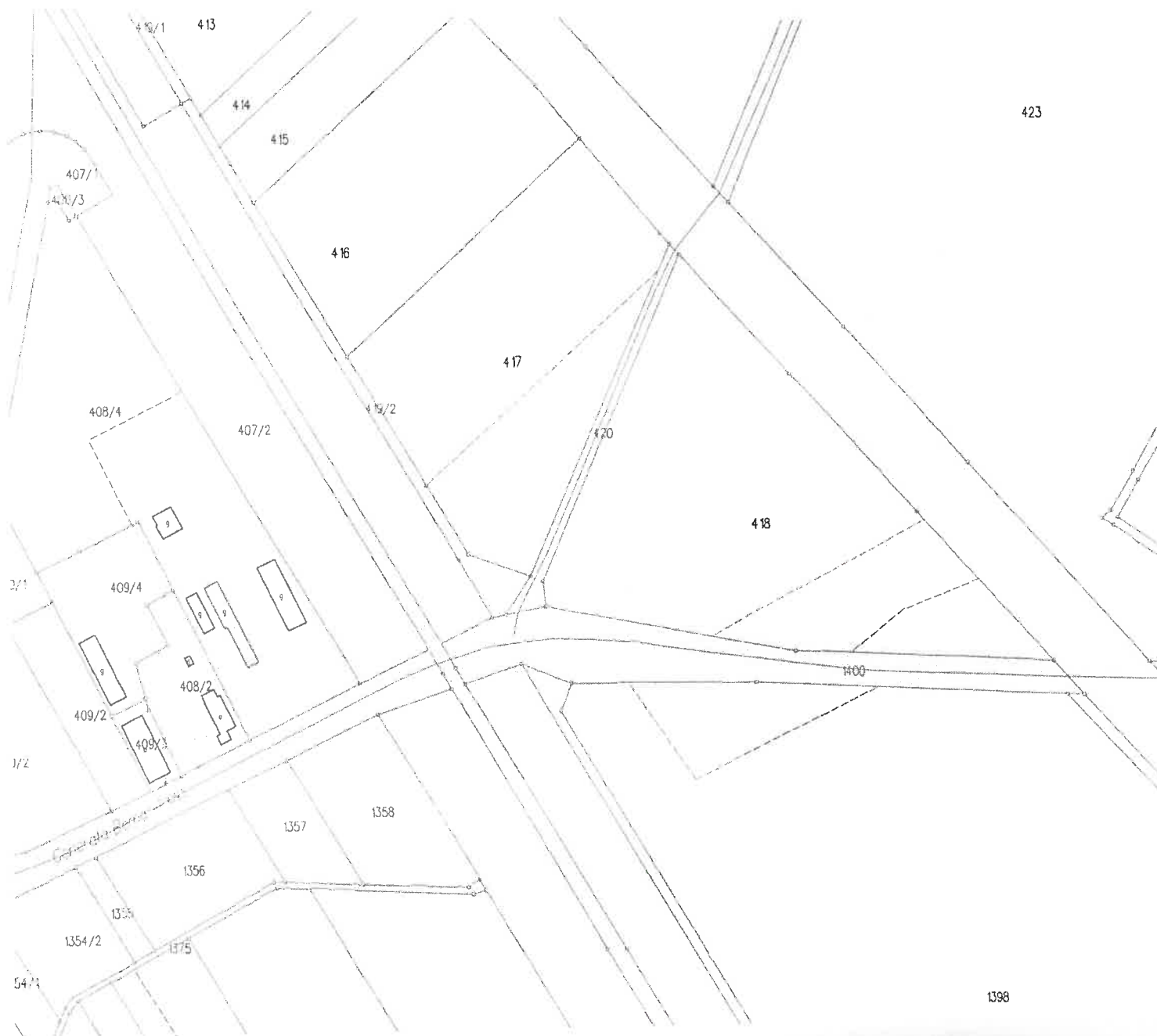
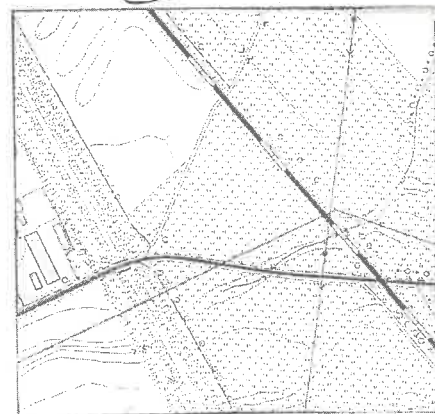
Lokalizacja: Tarnobrzeg

obręb Sobów

Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Nr księgi wieczystej: TB1T/00054423/5

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000



XXII sesja Rady Miasta Tarnobrzega 22/23.12.2019

GŁOSOWANIE

10.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu części nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów.

TYP GŁOSOWANIA		Jawne	DATA GŁOSOWANIA		23.12.2019 10:36
LICZBA UPRAWNIONYCH		21	GŁOSY ZA		20
LICZBA OBECNYCH		21	GŁOSY PRZECIW		0
LICZBA NIEOBECNYCH		0	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ		1
			GŁOSY NIEODDANE		0
KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE					
UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA					
LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Andrzej Biernat	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Marian Capała	za	13	Sławomir Partyka	za
3	Teresa Gołębiowska - Piś	za	14	Anna Pekár	za
4	Kamil Kalinka	za	15	Bogusław Potański	za
5	Bożena Kapuściak	za	16	Adam Rębisz	za
6	Artur Kiper	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Dominika Kliza	za	18	Damian Szwagierczak	za
8	Monika Łagowska - Cebula	za	19	Waldemar Szwedo	wstrzymał się
9	Alfred Martyniak	za	20	Włodzimierz Trybuła	za
10	Cezary Mikrut	za	21	Marian Ziolo	za
11	Łukasz Nowak	za			