

UCHWAŁA NR XXVII/291/2020

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 20 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnymi 647/1, 673 i 710 położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 / oraz 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 7 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewid. 647/1, 673 i 710 (załącznik nr 1) o łącznej powierzchni 25,7138 ha, położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2.

Wydzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy gospodarującego nieruchomościami od dnia 26 września 2007 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Potański**



UZASADNIENIE

Dzierżawca przedmiotowych nieruchomości zwrócił się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o zawarcie na okres 7 lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnymi 647/1, 673 i 710 o łącznej powierzchni 25,7138 ha, położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne. Wnioskodawca korzysta ze specjalnego programu ARiMR-u „Modernizacja Gospodarstw Rolnych” którego wymogiem jest posiadanie gospodarstwa rolnego przez okres min. 10 lat od chwili przyznania pomocy finansowej w ramach danego programu. Działki ewid. nr 647/1, 673 i 710 położone w obrębie Sobów nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w/w grunty oznaczone są symbolami: U/P – tereny usług i przemysłu i R – tereny upraw rolnych. Przedmiotowe nieruchomości stanowią użytki rolne i wydzierżawiane są z przeznaczeniem na cele rolne. Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu mieszkańców w dniu 08.03.2020 r. pozytywnie zaopiniowali zawarcie umowy dzierżawy ww. działek na okres 7 lat. Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity; Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnymi 647/1, 673 i 710 położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potkański

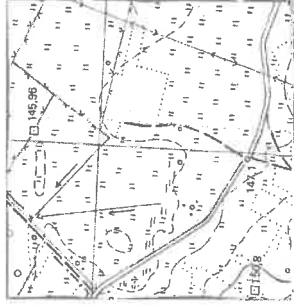
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVII/291/2020
Z DNIA 20.05.2020 r.
RADA MIASTA TARNOBRZEGA

Działki ewidencyjne nr: 710, 673 i 647/1
Lokalizacja: Tarnobrzeg
obręb Sobów
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg
Mapa ewidencyjnej gruntów skala 1:3000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potanowski

RADA MIASTA
TARNOBRZEGA

Szkiec lokalizacyjny w skali 1:10 000



Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnymi 647/1 673 i 710 położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

ZA: 21, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekar , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

Głosowanie zakończono w dniu: 20 maja 2020, o godz. 13:36

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2020-05-21 10:04:10