

UCHWAŁA NR XXVII/293/2020

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 20 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 423 położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.713 / oraz 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwała, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 5 lat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 423 (załącznik nr 1) o powierzchni 7,50 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2 .

Wydzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy nieruchomości gospodarującego nieruchomością od dnia 25 kwietnia 2006 r.

§ 3 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Potański**



UZASADNIENIE

Dzierżawca przedmiotowej nieruchomości zwrócił się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o zawarcie na okres 5 lat kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 423 o powierzchni 7,50 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne. Wnioskodawca dzierżawi ww. nieruchomość od dnia 25 kwietnia 2006 r. a kolejna długoterminowa umowa pozwoli dzierżawcy przystąpić do programu ARiMR-u „Wsparcie Małych Gospodarstw”. W związku z powyższym niezbędne jest zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Działka ewid. nr 423 położona w obrębie Sobów nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w/w grunt oznaczony jest symbolem 56 U/P – tereny usług i przemysłu. Przedmiotowa nieruchomość stanowi użytki rolne i wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele rolne. Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu mieszkańców w dniu 08.03.2020 r. pozytywnie zaopiniowali zawarcie umowy dzierżawy ww. działki na okres 5 lat. Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity; Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 423 położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega

Bogusław Polański

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
Z DNIA
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

XXVII/293/2020

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

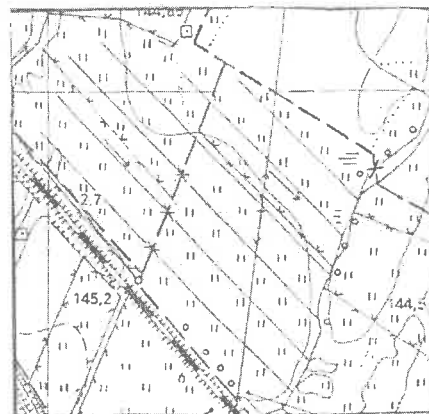
20.05.2020 r.

Szkie lokalizacyjny w skali 1:10 000

Działka ewidencyjna nr: 423
Lokalizacja: Tarnobrzeg
obręb Sobów
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg
Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 3000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega

Bogusław Potanski



Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 423 położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Andrzej Biernat , Marian Capała , Teresa Gołębiowska-Piś, Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza, Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekar , Bogusław Potański , Adam Rębisz, Waldemar Stępak, Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo, Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

Głosowanie zakończono w dniu: 20 maja 2020, o godz. 13:41

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2020-05-21 10:04:53