

**UCHWAŁA NR XXIX/323/2020**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 24 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. / oraz 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 5 lat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 2029/2 o powierzchni 3,2000 ha (załącznik nr 1) położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne.

**§ 2 .**

Wydzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy gospodarującego nieruchomościami od dnia 23 września 2013 r.

**§ 3 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Bogusław Potański**



## UZASADNIENIE

Dzierżawca przedmiotowej nieruchomości zwrócił się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o zawarcie na okres 5 lat kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 2029/2 o powierzchni 3,2000 ha, położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne. Wnioskodawca chce przystąpić do specjalnego programu ARiMR-u „Rozwój Małych Gospodarstw Rolnych” którego wymogiem jest posiadanie gospodarstwa rolnego przez okres min. 5 lat od chwili przyznania pomocy finansowej w ramach danego programu. Działka ewid. nr 2029/2 położona w obrębie Sobów nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w/w grunt oznaczony jest symbolem R- tereny upraw rolnych. Przedmiotowa nieruchomość stanowi użytki rolne i wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na cele rolne. Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu mieszkańców w dniu 08.03.2020 r. pozytywnie zaopiniowali zawarcie umowy dzierżawy ww. działek na okres 5 lat. Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity; Dz. U. z 2020 r. 65 poz. 651 ze zm./. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega  
*Bogusław Polański*

# RADA MIASTA TARNOBRZEGA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR xxix/323/2020  
Z DNIA 24.06.2020r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Część działki nr 2029/2

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Sobów

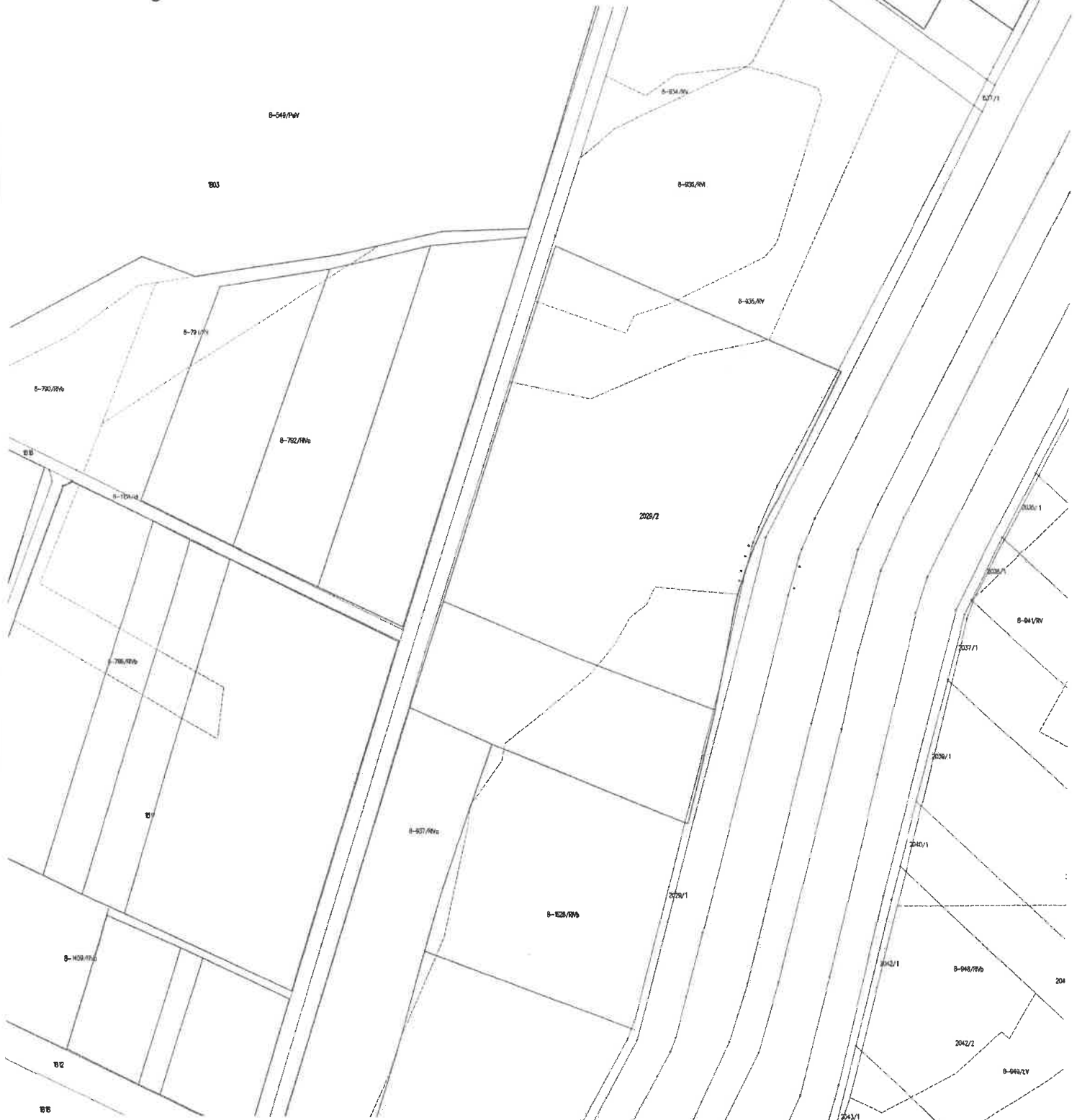
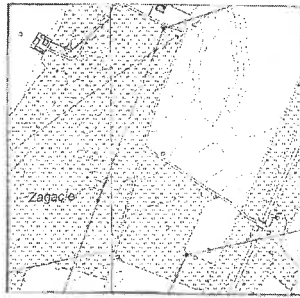
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Nr księgi wieczystej: TB1T/00054423/5

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Polański*



## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

ZA (20)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś, Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza, Monika Łągowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Waldemar Stępak, Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo, Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

NIEOBECNI (1)

Adam Rębisz

Głosowanie zakończono w dniu: 24 czerwca 2020, o godz. 16:53

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2020-06-28 17:54:04