

**UCHWAŁA NR XLIII/438/2021  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 31 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości położonych  
w Tarnobrzegu obręb Kajmów i obręb Machów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu części nieruchomości zabudowanych budynkami przeznaczonymi pod działalność gastronomiczną, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg, położonych w Tarnobrzegu obręb Kajmów i obręb Machów na okres 10 lat oznaczonych w ewidencji gruntów nr :

- 1) 976/3 o powierzchni 0,0781 ha, obręb Machów, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00050685/1 (załącznik nr 1)
- 2) 490/3 o powierzchni 0,0347 ha, obręb Kajmów, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00074480/8 (załącznik nr 2)
- 3) 101/5 objętej księgą wieczystą nr TB1T/00074481/5 i 101/7 objętej księgą wieczystą TB1T/00070889/7 o łącznej powierzchni 0,0870 ha, obręb Kajmów ( załącznik nr 3)
- 4) 101/5 objętej księgą wieczystą nr TB1T/00074481/5 i 101/7 objętej księgą wieczystą TB1T/00070889/7 o łącznej powierzchni 0,0414 ha, obręb Kajmów (załącznik nr 3)

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Tarnobrzega

**Bogusław Potański**

### Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone nr ewidencyjnymi 976/3, 490/3, 101/5, 101/7 położone w Tarnobrzegu obręb Kajmów i obręb Machów, stanowią własność Gminy Tarnobrzeg.

W ramach realizacji projektu pn. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów przemysłowych miasta Tarnobrzega poprzez zagospodarowanie terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego – etap I na przedmiotowych nieruchomościach zostały wybudowane budynki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej. Wyzierżawienie w drodze przetargu części nieruchomości zabudowanych na okres 10 lat, podyktowane jest poniesieniem przez przyszłych dzierżawców niezbędnych nakładów związanych z wyposażeniem, przystosowaniem budynków do prowadzenia w nich działalności gastronomicznej. Zarząd Osiedla Miechocin wyraził pozytywną opinię w powyższej sprawie.

W myśl art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Mając na uwadze powyższe Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości położonych w Tarnobrzegu obręb Kajmów i obręb Machów.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega  
*Bogusław Potkański*

# RADA MIASTA TARNOBRZEGA

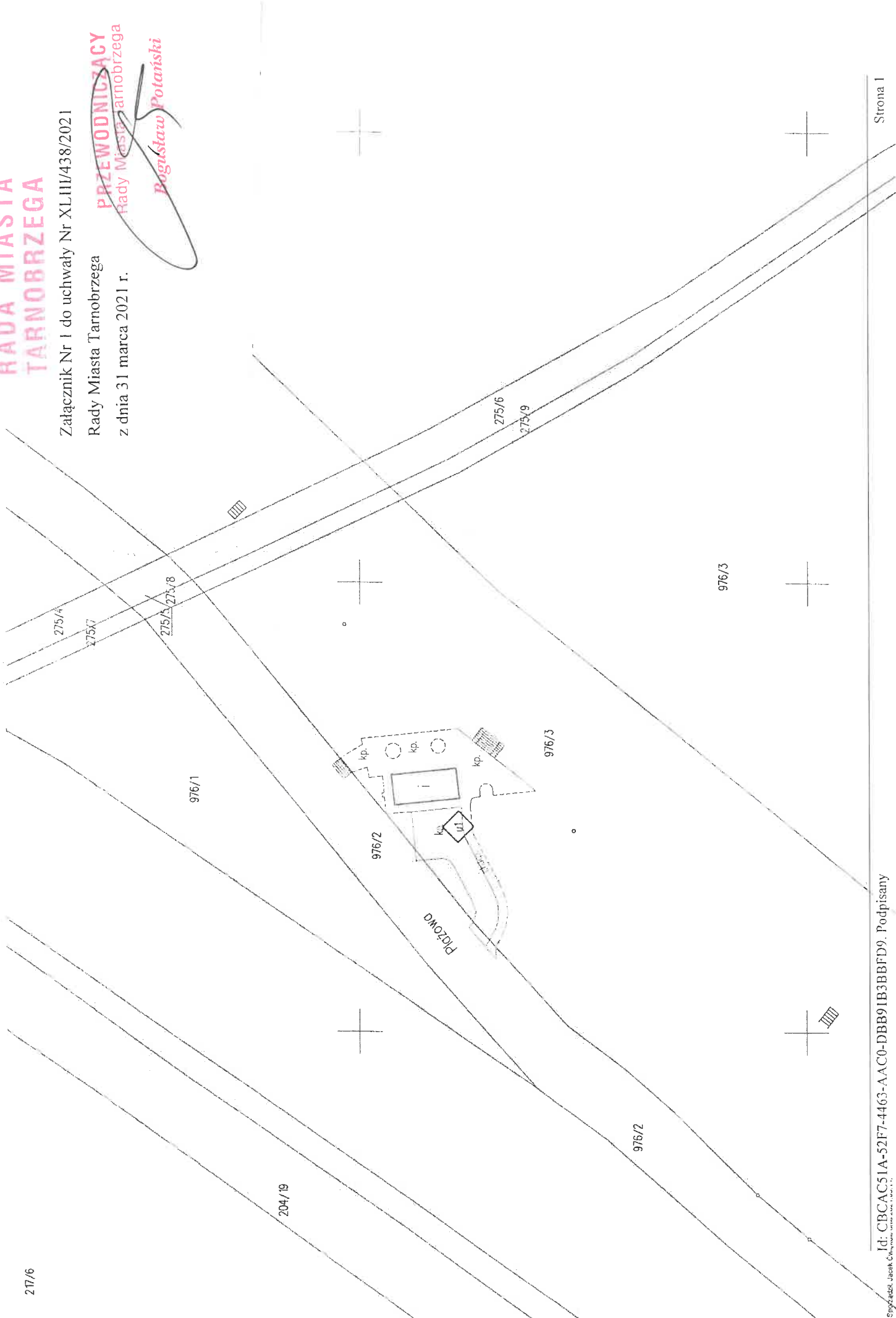
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIII/438/2021

Rady Miasta Tarnobrzega  
z dnia 31 marca 2021 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potkański*

217/6



# RADA MIASTA TARNOBRZEGA

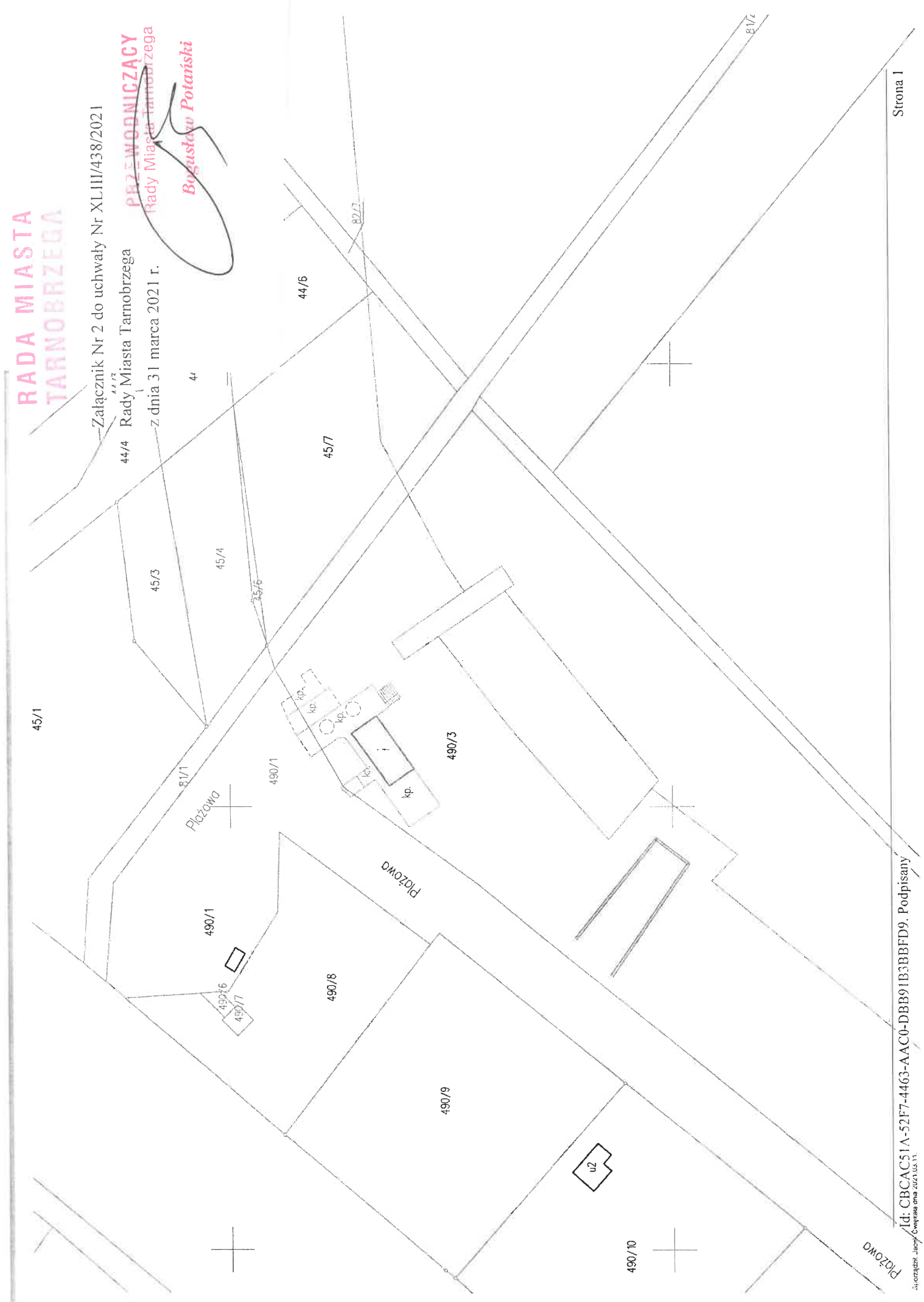
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIII/438/2021

44/4 Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 31 marca 2021 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

**Bogusław Potarński**



# RADA MIASTA TARNOBRZEGA

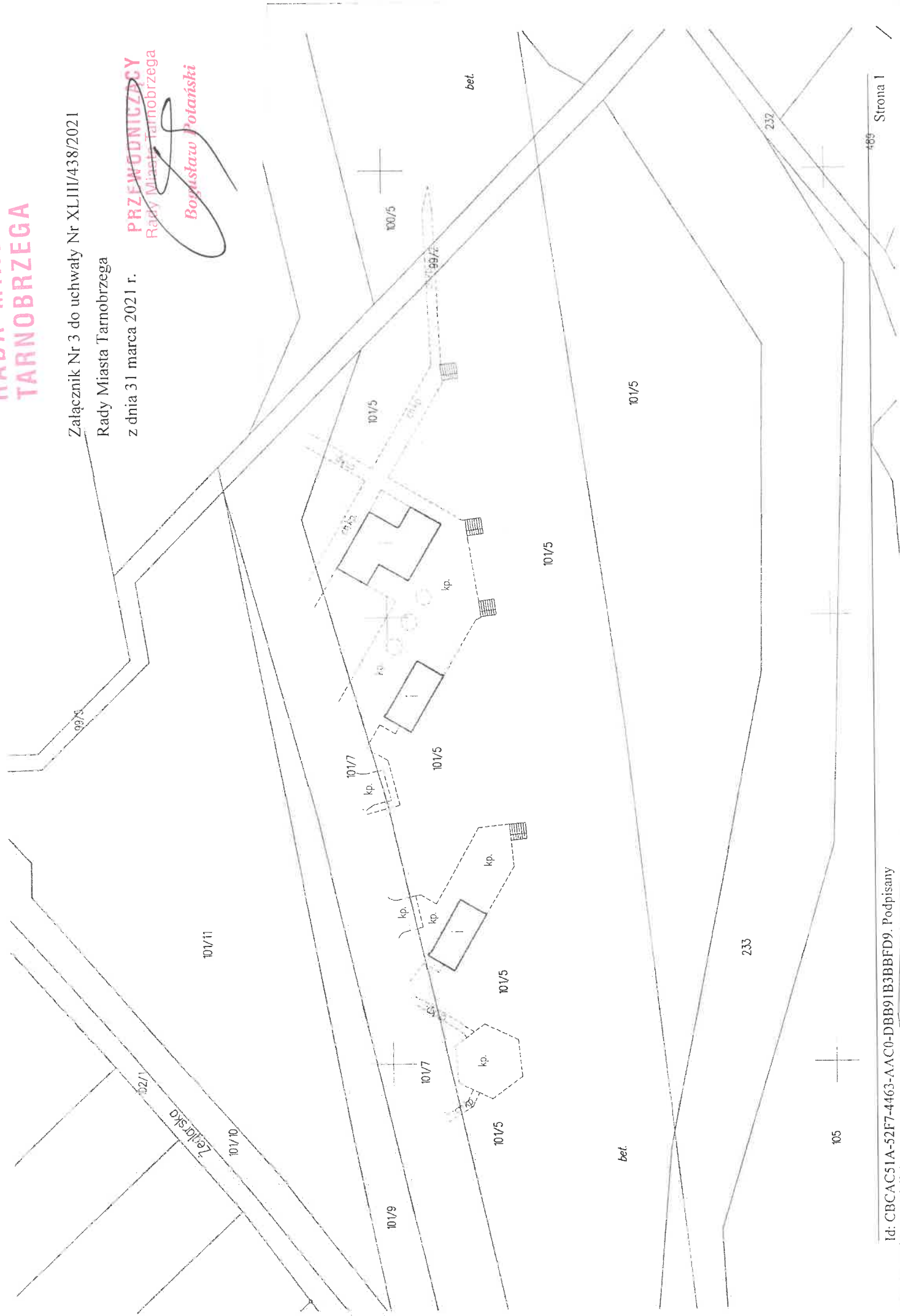
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIII/438/2021

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 31 marca 2021 r.

**PRZEWODNICZCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potarński*



## Wyniki głosowania

---

### Głosowano w sprawie: uchwała w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości obręb Kajmów i Machów

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

ZA (20)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

NIEOBECNI (1)

Alfred Martyniak

Głosowanie zakończono w dniu: 31 marca 2021, o godz. 14:39

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2021-04-08 11:16:21