

**UCHWAŁA NR XLV/457/2021  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej  
w Tarnobrzegu przy ul. Leśnej, obręb Morzyszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 art. 37 ust. 2 pkt 3 w zw. z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej w ewidencji nr 919/30 (przedstawionej na załączniku nr 1) o powierzchni 0,1876 ha objętej księgą wieczystą TB1T/00050521/4 stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Leśnej, obręb Mokrzeszów.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w §1 nastąpi na rzecz Stowarzyszenia ESTEKA o statusie organizacji pożytku publicznego z siedzibą w Tarnobrzegu przy ul. 11 Listopada 8A.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Tarnobrzega

**Bogusław Potański**

Załącznik do uchwały Nr XLV/457/2021

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 28 kwietnia 2021 r.



## Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 919/30 o powierzchni 0,1876 ha, objęta księgą wieczystą Nr TB1T/00050521/4 stanowi własność Gminy Tarnobrzeg. Stowarzyszenie ESTEKA o statusie organizacji pożytku publicznego zwróciło się z wnioskiem o sprzedaż ww. działki ewidencyjnej w celu realizacji zadań statutowych. Stowarzyszenie ESTEKA prowadzi działalność, w ramach której realizuje zadania sfery zadań publicznych określone w art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1057 ze zm.). Główna działalność Stowarzyszenia ukierunkowana jest na podejmowanie działań na rzecz dzieci, młodzieży, osób niepełnosprawnych, seniorów oraz społeczności Tarnobrzega w ramach działalności nieodpłatnej i odpłatnej pożytku publicznego. Rocznie Stowarzyszenie realizuje około 30 takich projektów dla grupy około 5.000 beneficjentów ostatecznych. Na terenie osiedla Mokrzychów realizuje projekty związane z promocją aktywności fizycznej oraz rehabilitacji osób niepełnosprawnych w ramach zajęć hipoterapii. Z uwagi na wzrost zapotrzebowania na tego typu usługi niezbędne jest przygotowanie przez Stowarzyszenie infrastruktury umożliwiającej prowadzenie zajęć hipoterapeutycznych przez cały rok. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Mokrzychów zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XXV/350/2012 z dnia 26 kwietnia 2012 r. działka ewid. nr 919/30 oznaczona jest symbolem 34 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem uzupełniającym: budynki garażowo - gospodarcze, zieleń urządzoną, obiekty małej architektury, urządzenia sieci infrastruktury technicznej, utwardzone miejsca parkingowe i dojazdy dla obsługi przeznaczenia podstawowego, budynki z funkcją usług nieuciążliwych o powierzchni zabudowy do 80 m<sup>2</sup>. Zarząd Osiedla Mokrzychów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na rzecz Stowarzyszenia Esteka. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej jeżeli zbycie następuje na rzecz osób, o których mowa w art. 68 ust. 1 pkt 2 cyt. Ustawy, w tym organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta Tarnobrzega projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Leśnej, obręb Morzyszków.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potkański*

## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Leśnej, obręb Mokrzychów.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

##### ZA (20)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

##### BRAK GŁOSU (1)

Łukasz Nowak

Głosowanie zakończono w dniu: 28 kwietnia 2021, o godz. 13:56