

**UCHWAŁA NR XLV/458/2021  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej  
w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r.poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym: 2515/35 ( przedstawionej na załączniku nr 1 ) o powierzchni 0,0039 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00016863/3, położonej w Tarnobrzegu, przy ulicy Dąbrówki w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2599 stanowiącej własność osób fizycznych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta



**Bogusław Potkański**



## Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2599 o powierzchni 0,0371 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Dąbrówki, osiedle Piastów zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2515/35 o pow. 0,0039 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Dąbrówki w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzega. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/457/2017 z dnia 14 września 2017 r. ww. grunt oznaczony jest symbolem: 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. / przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej może być nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania i jednocześnie z uwagi na kształt, wymiary i parametry nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zarząd Osiedla Piastów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Biorąc powyższe pod uwagę, Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potkański*

## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

##### ZA (20)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

##### BRAK GŁOSU (1)

Łukasz Nowak

Głosowanie zakończono w dniu: 28 kwietnia 2021, o godz. 13:58