

**UCHWAŁA NR XLVI/472/2021  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 26 maja 2021 r.

**w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji  
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący Załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Przyjmuje się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący Załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega oraz Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Tarnobrzegu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miasta

  
**Bogusław Potański**

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miasta Tarnobrzega  
..... w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o  
przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru  
deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

**WNIOSEK  
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1. Wnioskodawca.....  
(imię i nazwisko)

2. Adres zamieszkania .....  
(kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

3. PESEL																			4. Telefon (nieobowiązkowo)	
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------	--

Nr dokumentu potwierdzającego tożsamość  
(wypełnić tylko w przypadku braku nr PESEL)

5. Nazwa i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny <sup>1)</sup>  
.....

6. Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego<sup>2)</sup>.....

7. Powierzchnia użytkowa lokalu<sup>3)</sup>.....  
w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni .....  
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu  
lub podnajmu części lokalu .....

8. Liczba osób niepełnosprawnych <sup>4)</sup> :

- a) poruszających się na wózku .....  
b) zamieszkiwania w oddzielnym pokoju .....

9. Techniczne wyposażenie lokalu:

Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak <sup>5)</sup>

Sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej :  
centralna instalacja ciepłej wody - a) jest b) brak <sup>5)</sup>

Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak <sup>5)</sup>

10. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego .....

11. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego .....  
(według deklaracji)

**12.Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:** .....  
( według okazanych dokumentów)

**Punkty 2, 5-7, 9, 12 potwierdza zarządca domu**

.....  
( data i podpis zarządcy)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

.....  
(podpis przyjmującego)

<sup>1)</sup> Pod pojęciem innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny zgodnie z art. 7 ust. 7 b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych rozumie się w szczególności właściciela lokalu mieszkalnego, wynajmującego albo posiadacza samoistnego.

<sup>2)</sup> Należy wskazać tytuł prawny do zajmowanego lokalu np. umowa najmu lub podnajmu, inna umowa lub dokument potwierdzający nabycie prawa lub własności zajmowanego lokalu mieszkalnego. Jeżeli osoba zajmuje lokal bez tytułu prawnego ale oczekuje na przysługujący jej lokal zamienny albo najem socjalny lokalu należy wpisać stosownie do sytuacji: „brak tytułu ale przysługuje mi: lokal zamienny / najem lokalu socjalnego”.

Stosownie bowiem do art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych dodatek mieszkaniowy, z zastrzeżeniem art. 7 ust. 3 i 4, przysługuje:

- 1) najemcom albo podnajemcom lokali mieszkalnych, zamieszkującym w tych lokalach;
- 2) osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego;
- 3) osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych;
- 4) innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem;
- 5) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo najem socjalny lokalu.

<sup>3)</sup> W wypadku najmu albo podnajmu części lokalu mieszkalnego za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego lub części tego lokalu zajmowanego przez gospodarstwo domowe najemcy albo podnajemcy uważa się powierzchnię zajmowanych pokoi, wynikającą z umowy najmu lub podnajmu, oraz część powierzchni kuchni, łazienki, korytarzy i innych pomieszczeń wspólnych znajdujących się w tym lokalu, odpowiadającą stosunkowi liczby członków gospodarstwa domowego najemcy albo podnajemcy do liczby osób zajmujących cały lokal. Za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego zamieszkiwaną przez wynajmującego uważa się powierzchnię pokoi zajmowanych przez gospodarstwo domowe wynajmującego oraz część powierzchni kuchni, łazienki, korytarzy i innych pomieszczeń wspólnych wchodzących w skład tego lokalu, odpowiadającą stosunkowi liczby członków gospodarstwa domowego wynajmującego do liczby osób zajmujących cały lokal.

Art. 5 ust. 5 w/w ustawy stanowi, że dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż:

- 1) 30% albo
- 2) 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%

<sup>4)</sup> Normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m<sup>2</sup>, jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. Normatywną powierzchnię powiększa się niezależnie od liczby członków gospodarstwa domowego. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

<sup>5)</sup> Niepotrzebne skreślić

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potański*

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miasta Tarnobrzega  
..... w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o  
przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru  
deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
.....  
(adres zamieszkania)

**DEKLARACJA  
o dochodach gospodarstwa domowego**

za okres .....  
(pełnych 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

**Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:**

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			WNIOSKODAWCA
2			
3			
4			
5			
6			
7			

8			
9			
10			

**Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

Lp <sup>1)</sup>	Miejsce pracy-nauki <sup>2)</sup>	Źródła dochodu <sup>3)</sup>	Wysokość dochodu zł.
1	2	3	4
suma dochodów członków gospodarstwa domowego			

średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego	
-------------------------------------------------------------------	--

**Osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest zobowiązana przechowywać dokumenty potwierdzające wysokość dochodów wykazanych w deklaracji, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.**

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis składającego deklarację)

**Objaśnienia:**

- 1) Podać liczbę porządkową według wykazu zamieszczonego w pierwszej tabeli.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu
- 3) Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych

### Uzasadnienie

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.). Uchwały rad gmin wejdą w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potkański*

## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

ZA (21)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

Głosowanie zakończono w dniu: 26 maja 2021, o godz. 15:45

Wygenerowano w systemie eSejja.pl | 2021-05-27 09:47:33