

**UCHWAŁA NR XLVI/475/2021  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 26 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność  
Miasta Tarnobrzega**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 25 ust. 2, art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 10 lat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewid. 775 (załącznik nr 1) i 1803 (załącznik nr 2) o łącznej powierzchni 0,9201 ha położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega z przeznaczeniem na cele rolne.

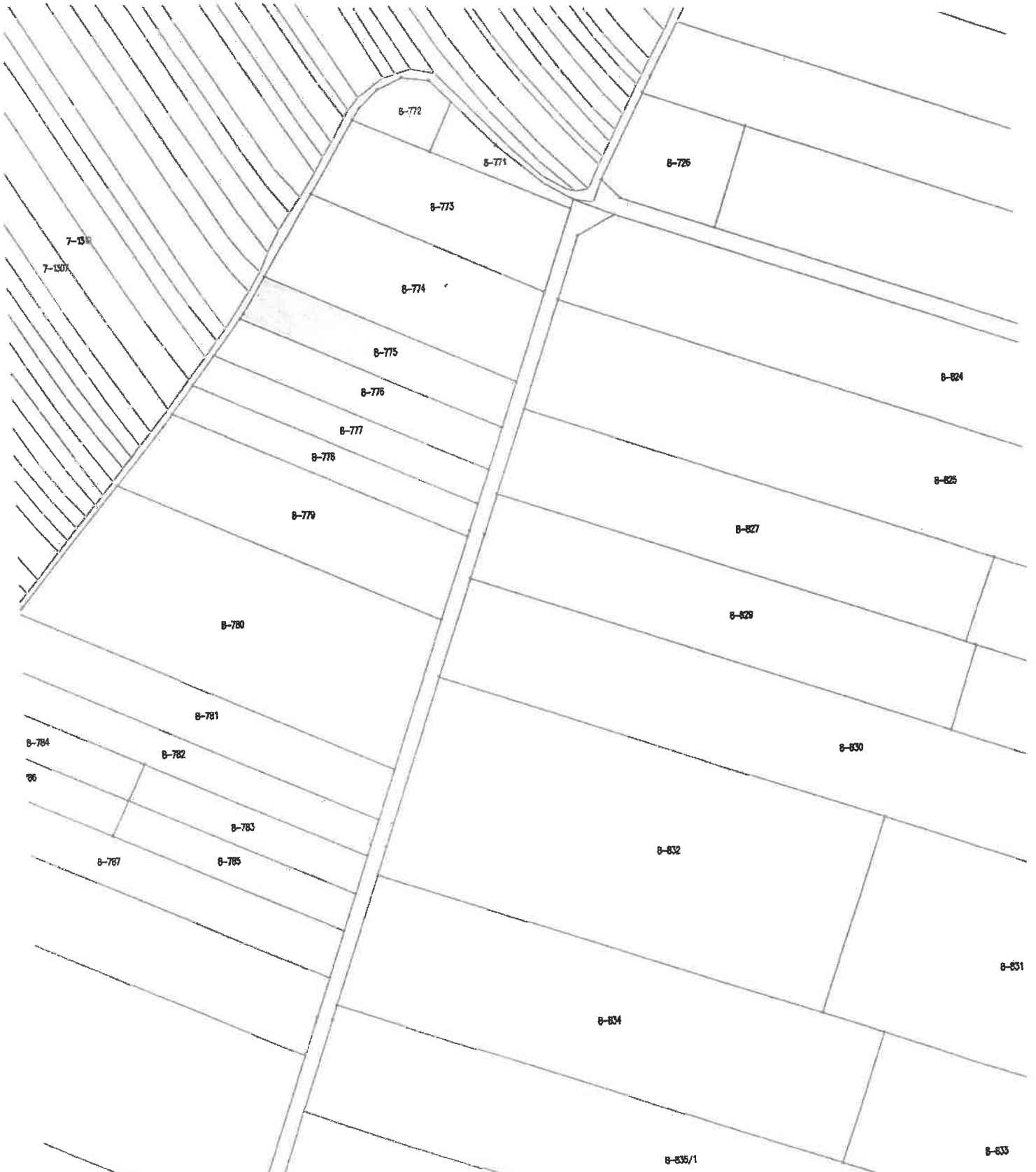
**§ 2.** Wyzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz rolnika o którym mowa w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Tarnobrzega

**Bogusław Potański**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Potaniski*

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/475/2021

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 26 maja 2021 r.



### Uzasadnienie

Osoba fizyczna zwróciła się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o zawarcie na okres 10 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewid. 775 (załącznik nr 1) i 1803 (załącznik nr 2) o łącznej powierzchni 0,9201 ha położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega z przeznaczeniem na cele rolne. Wnioskodawca chce przystąpić do specjalnego programu ARiMR-u „Rozwój Małych Gospodarstw” którego wymogiem jest posiadanie gospodarstwa rolnego przez okres min. 10 lat. Działki ewid. nr 775 i 1803 położone w obrębie Sobów nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku działka nr 775 oznaczona jest symbolem R- tereny upraw rolnych natomiast działka nr 1803 oznaczona jest symbolem MN- tereny zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowe nieruchomości stanowią użytki rolne i wydzierżawiane są z przeznaczeniem na cele rolne. Zarząd Osiedla Sobów wyraził pozytywną opinię w sprawie zawarcia umowy dzierżawy ww. działek na okres 10 lat. Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity; Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega

*Bogusław Polański*

## Wyniki głosowania

---

**Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega.**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Andrzej Biernat , Marian Cąpała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Sławomir Partyka , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

Głosowanie zakończono w dniu: 26 maja 2021, o godz. 16:04

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2021-05-27 09:48:03