

**UCHWAŁA NR L/501/2021
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej
w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 2482/13 (przedstawionej na załączniku nr 1) o powierzchni 0,0130 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00016860/2, położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Bolesława Śmiałego w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2482/8 stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Tarnobrzega



Bogusław Potański

Załącznik do uchwały Nr L/501/2021
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 29 września 2021 r.



Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2482/8 o powierzchni 0,0875 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Bolesława Śmiałego, osiedle Piastów zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2482/13 o pow. 0,0130 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Bolesława Śmiałego w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzega. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/457/2017 z dnia 14 września 2017 r. ww. grunt oznaczony jest symbolem: 2 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. / przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej może być nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania i jednocześnie z uwagi na kształt, wymiary i parametry nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zarząd Osiedla Piastów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Biorąc powyższe pod uwagę, Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potulski

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Andrzej Biernat , Marian Capała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Łukasz Nowak , Leszek Ogorzałek , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

NIEOBECNI (1)

Sławomir Partyka

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2021, o godz. 14:20