

**UCHWAŁA NR L/504/2021
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.), § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 297 z późn. zm.), Rada Miasta Tarnobrzega uchwała co następuje:

§ 1. 1. Na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 297 z późn. zm.) zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części oraz związane z nimi grunty.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, przysługuje z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnej intensywności i wielkości pomocy na okres 60 następujących po sobie miesięcy jeżeli nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę nie niższą niż równowartość 1 000 000 zł w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

3. Pomoc udzielana w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości związanych z inwestycją początkową, określona w § 1 ust. 1 jest obliczana w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 nie dotyczy gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części:

- 1) związanych z działalnością handlową i instytucji finansowych;
- 2) zajętych na stacje paliw i myjnie samochodowe;
- 3) związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną w formie wynajmu powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na działalność handlową i cele mieszkaniowe.

§ 2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2021 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miasta



Bogusław Potąński

Uzasadnienie

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów Rada Miasta Tarnobrzega podjęła:

1) Uchwałę nr XI/107/2015 z dnia 26 maja 2015 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną i Uchwałę nr XXIII/216/2016 z dnia 28 stycznia 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną;

2) Uchwałę nr XXVII/254/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców inwestujących w Tarnobrzeskim Parku Przemysłowo-Technologicznym;

3) Uchwałę nr IV/40/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną i Uchwałę nr XVII/167/2019 z dnia 25 września 2019 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną;

4) Uchwałę nr XIX/189/2015 z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie zwolnienia z podatku od środków transportowych stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną.

Zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów powyższe uchwały Rady Miasta obowiązywały do dnia 31 grudnia 2020 r. Z dniem 24 grudnia 2020 r. weszła w życie zmiana Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień podatkowych, która umożliwiła przedłużenie obowiązywania uchwał gminnych do dnia 31 grudnia 2021 r. Bardzo późna zmiana przedmiotowego Rozporządzenia uniemożliwiła przedłużenie terminu obowiązywania Uchwał Rady Miasta Tarnobrzega w sprawie zwolnień podatkowych.

W celu zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej Miasta Tarnobrzega, Prezydent wystąpił z projektem uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną nowo wybudowanych budynków lub ich części, nowo wybudowanych budowli lub ich części oraz związanych z nimi gruntów, na okres 60 następujących po sobie miesięcy jeżeli nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosą ogółem kwotę nie niższą niż równowartość 1 000 000 zł w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potkański

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną.

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Andrzej Biernat , Marian Capała , Teresa Gołębiowska-Piś , Kamil Kalinka , Bożena Kapuściak , Artur Kiper , Dominika Kliza , Monika Łagowska-Cebula , Alfred Martyniak , Cezary Mikrut , Leszek Ogorzałek , Anna Pekár , Bogusław Potański , Adam Rębisz , Waldemar Stępak , Damian Szwagierczak , Waldemar Szwedo , Włodzimierz Trybuła , Marian Ziolo

BRAK GŁOSU (1)

Łukasz Nowak

NIEOBECNI (1)

Sławomir Partyka

Głosowanie zakończono w dniu: 29 września 2021, o godz. 14:31