

UCHWAŁA NR VIII/77/2019

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 27 lutego 2019 r.

zmieniająca uchwałę Rady Miasta Tarnobrzega w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Tarnobrzeg

Na podstawie art. 18 ust.1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm./ oraz 13 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt. 3, ust.4, art. 37 ust. 2 pkt.1, art. 67 ust. 1 , 1a i 3, art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala co następuje:

§ 1 .

W uchwale nr XL/528/2013 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Tarnobrzeg wprowadza się następujące zmiany:

- 1 . § 2 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „w budynkach stanowiących 100% własności Gminy, które docelowo przeznaczone są na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych poprzez najem, z zastrzeżeniem: Gmina rozpoczyna sprzedaż lokali w budynkach stanowiących 100% własności Gminy w przypadku złożenia wniosków o wykup przez co najmniej 50% najemców”.
- 2 . § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie: Ustala się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy:
 - 1) 60% w systemie gotówkowym (zapłata jednorazowa)
 - 2) 40% w systemie ratalnym
 - 3) 90% w przypadku równoczesnej sprzedaży pozostałych, nie wykupionych lokali mieszkalnych w danym budynku.

§ 2 .

Wnioski o wykup lokali mieszkalnych złożone i nie zakończone zawarciem umowy sprzedaży przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały rozpatrywane są na podstawie przepisów uchwały obowiązującej w chwili złożenia wniosku.

§ 3 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miasta do sporządzenia i ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Tarnobrzeg, w formie Obwieszczenia które podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.


Przewodniczący Rady Miasta
Bogusław Potkański

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana: jako lokal mieszkalny.

W związku z licznymi wnioskami najemców budynków będących własnością 100% Gminy o wykup lokali mieszkalnych istnieje potrzeba przeznaczenia ich do sprzedaży i podjęcia stosownej uchwały Rady Miasta Tarnobrzega w sprawie wyrażenia zgody na ich zbycie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Bogusław Potański

VIII sesja Rady Miasta Tarnobrzega 8/27.02.2019

GŁOSOWANIE

19.

Głosowanie nad uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miasta Tarnobrzega w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Tarnobrzeg.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

27.02.2019 19:58

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

1

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

1

GŁOSY NIEODDANE

0

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Andrzej Biernat	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Marian Capała	za	13	Sławomir Partyka	za
3	Teresa Gołębiowska - Piś	za	14	Anna Pekár	przeciw
4	Kamil Kalinka	za	15	Bogusław Potański	za
5	Bożena Kapuściak	za	16	Adam Rębisz	za
6	Grzegorz Kielb	nieobecny	17	Waldemar Stępak	za
7	Artur Kiper	za	18	Damian Szwagierczak	za
8	Monika Łagowska - Cebula	za	19	Waldemar Szwedo	za
9	Alfred Martyniak	za	20	Włodzimierz Trybuła	za
10	Cezary Mikrut	za	21	Marian Ziolo	za
11	Łukasz Nowak	wstrzymał się			