



PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

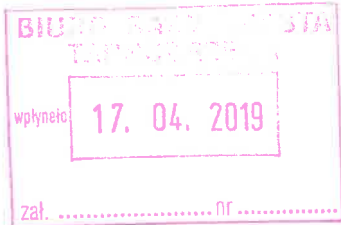
39-400 TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32
TEL. 15 822 65 70, FAX 15 822 25 04

114

29/02/2019
13.04.2019
edaw

Tarnobrzeg, dnia 17 kwietnia 2019 r.

Znak: OP-II.0003.29.2019



Sz. P. Damian Szwagierczak
Radny Rady Miasta Tarnobrzega

dotyczy: zapytania w sprawie możliwości opracowania systemu bonifikat na zakup ziemi pod budownictwo mieszkalne dla młodych małżeństw, które planują zasiedlenie na terenie Miasta Tarnobrzega

W odpowiedzi na Pana zapytanie uprzejmie informuję, że Gmina może sprzedawać nieruchomości stanowiące własność Gminy Tarnobrzeg przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 67 ust. 2 przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu stosuje się następujące zasady ustalania cen:

- 1) cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości,
- 2) cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

Zatem Gmina Tarnobrzeg w przypadku sprzedaży działek budowlanych nie ma możliwości udzielenia bonifikaty, może je sprzedać wyłącznie w drodze przetargu nieograniczonego za cenę wywoławczą nie niższą niż wartość nieruchomości. W przypadku jeżeli działka nie zostanie sprzedana w pierwszym przetargu można obniżyć cenę wywoławczą maksymalnie do 50% jej wartości i ogłosić kolejny przetarg nieograniczony.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Mirosława Pluta
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1x Adresat

1x a/a

Do wiadomości:

1 x Przewodniczący Rady Miasta Tarnobrzega