



PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

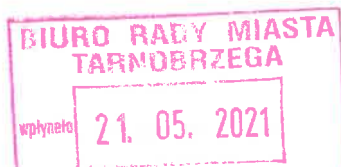
39-400 TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

TEL. 15 822 65 70, FAX 15 822 25 04

51

Tarnobrzeg, dnia 20 maja 2021 r.

Znak: OP-II.0003.51.2021



Sz. P. Waldemar Stępak
Radny Rady Miasta Tarnobrzega

dotyczy: wniosku w sprawie wykonania w obrębie nowo budowanego ciągu pieszo – rowerowego dodatkowych zjazdów do nieruchomości gruntowych ozn. nr ewid. 1220/2, 1221/2, 1222/2 i 1223/2 stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg i osób prywatnych (fizycznych)

W odpowiedzi na Pana wniosek w sprawie wykonania zjazdów z drogi powiatowej nr P1110R - ul. Orłąt Lwowskich na działki o nr ewid. 1220/2, 1221/2, 1222/2, 1223/2 w ramach zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr P1110R w Tarnobrzegu poprzez przebudowę ul. Orłąt Lwowskich”, informuję, że zgodnie z opracowaną dokumentacją projektowo-kosztorysową dotyczącą przedmiotowego zadania na działkach o nr ewid. 1220/2, 1221/2, 1222/2, 1223/2 nie zostały zaprojektowane zjazdy indywidualne. Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy w trakcie uzyskania decyzji ZRID z dnia 10.12.2019 r. zarządca drogi zgodnie z art. 29 ust. 2 i ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) jest zobowiązany „w przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi”, zaś „budowa lub przebudowa zjazdów należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu”.

W związku z powyższym działki nr ewid. 1220/1, 1221, 1222, 1223 przed uzyskaniem decyzji ZRID z dnia 10.12.2021r. posiadały dostęp do drogi publicznej - ulicy Orłąt Lwowskich, jednak bez zaewidencjonowanego pod względem formalno-prawnym zjazdu.

Zauważyć należy, że w świetle obowiązujących przepisów prawa (art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.), jeżeli realizowane jest przez zarządcę drogi zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie lub przebudowie drogi, podmiot ten powinien przewidzieć w ramach przedmiotowego zamierzenia budowę lub przebudowę zjazdów z tej drogi (wyłącznie istniejących).

W świetle powyższego przepisu ustawodawca nałożył na zarządcę drogi, w przypadku budowy lub przebudowy drogi, obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów jedynie dotychczas istniejących tj.: zjazdów wybudowanych przez właścicieli, zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Zatem obowiązek ten dotyczy tylko zjazdów istniejących (w sensie prawnym), co oznacza, że muszą one być formalnie ustanowione przed rozpoczęciem budowy lub przebudowy drogi. Urządzenie zjazdów przez zarządcę drogi nie dotyczy tym samym sytuacji, gdy zjazd taki przed realizacją inwestycji drogowej urządzony był jedynie faktycznie, zwyczajowo. W sensie prawnym, bez stosownych zgód zarządcy drogi, zjazd taki jest zjazdem nielegalnym.

Mając na uwadze powyższe na etapie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej także z podziałem nieruchomości zajętych pod pas drogowy projektowanej drogi powiatowej – ulicy Orłąt Lwowskich, została przeprowadzona analiza dostępności wszystkich działek do dróg publicznych, pozwalająca na ocenę czy dana działka podlegająca podziałowi nie została pozbawiona takiego dostępu.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Tarnobrzega spełnił wszystkie wymagania, jakie nakładają na zarządców dróg obowiązujące przepisy prawa w w/w zakresie:

Z poważaniem

1. **up. PREZYDENTA MIASTA**

Mirosław Pluta
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1x Adresat

1x a/a

Do wiadomości:

1 x Przewodniczący Rady Miasta Tarnobrzega
