

**Zarządzenie Nr5a...../2010
Prezydenta Miasta Tarnobrzeg
z dnia20 stycznia.....2010 roku**

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego
do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego osiedla Miechocin w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), w związku z uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr IX/100/2007 z dnia 31.05.2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Miechocin w Tarnobrzegu zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Miechocin w Tarnobrzegu, rozpatruje się w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Tarnobrzeg w sprawie rozpatrzenia uwag.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Jan Dziubiński

K A

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Miechocin w Tarnobrzegu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr z dnia	Uwagi	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	18.11.09	Agnieszka i Michał Kozłowski ul. Budowlanych 36 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 6 KDD przebiegającej przez działki p. Kozłowskich	457/1, 458/1, 459/1	6MN 6KDD		Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiedlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych			
2.	03.12.09	Tadeusz Pióro ul. Kamionka 12 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec usytuowania projektowanej drogi 9 KDL przy granicy z działką nr ewid. 521	521	9 KDL		Projektowana droga ma charakter drogi lokalnej osiedlowej umożliwiającej dodatkowe połączenie osiedla z centrum miasta			

3.	08.12.09	Anna Drozd ul. Budowlanych 25 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 2 Kxj przebiegającej przez działkę p. Drozd o nr ewid. 546	546	2Kxj		Projektowany ciąg pieszo-jezdny stanowi jedyne rozsądne połączenie z ul. Budowlanych nowo- projektowanych działek budowlanych		
4.	11.12.09	Jacek Świerk ul. Krzywa 25 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 3 Kxj przebiegającej przez działkę p. Świerk o nr ewid. 465	465	3 Kxj 10 MN		Projektowany ciąg pieszo-jezdny stanowi możliwość połączenia nowo wydzielanych działek budowlanych z drogą publiczną		
5.	14.12.09	Jerzy i Helena Motyka ul. Krzywa 23 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec wywłaszczenia części działki nr ewid. 406 z przeznaczeniem na poszerzenie drogi	406	4 MN KDL	Granica opracowania biegnie po granicy działki wnioskodawcy, i nie będzie przedmiotem wykupu			
6.	28.12.09	Halina Rawska ul. Kosmonautów 2/52 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 13 KDD przebiegającej przez działki p. Rawskiej	1226/2, 1227/3	13 KDD 19MN 20MN		Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadkowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych		

		Antoni Wasuta ul. Wyspiańskiego 11/16 39-400 Tarnobrzeg	Przesunięcie linii energetycznej przechodzącej przez działkę o nr ewid. 442	442	5 MN	Docelowo realizacja planu przewiduje zmianę przebiegu sieci energety- cznych na wniosek i w porozumieniu z RZE	Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych. Przebieg drogi przez działkę 780/2 i 781/1 uwarunkowany jest przebiegiem drogi 8KDD, konfiguracją terenu i istniejącym uzbrojeniem technicznym				
8	21.12.09	Magdalena i Andrzej Ciach ul. Żniwna 1 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 9KDD przebiegającej przez działki p. Ciach	780/2, 781/1	9 KDD 14 MN 15 MN		Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych. Droga powiatowa Orłat Lwowskich ma charakter drogi zbiorczej i nie będzie możliwości zjazdu do działek				
9	15.12.09	Grupa mieszkańców osiedla Miechocin	1. Przesunięcie projektowanej drogi 13 KDD o 50 m w kierunku północnym 2. Tereny rolne oznaczone w planie jako 12R winne być przeznaczone pod zabudowę mieszkalno- usługową		13 KDD 19MN		Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych				
10.	28.12.09	Marek Matecki ul. Paderwskiego 21 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec projektowanej drogi 13 KDD przebiegającej przez działki p. Mateckiego	1235/4, 1236/4, 1233/2	13 KDD 19MN, 20MN		Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych				

11	28.12.09	Marek Matecki ul. Paderwskiego 21 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec wytyczenia drogi 5 KDL przez teren będący własnością p. Małeckiego	1237	5 KDL		Projektowana droga ma charakter drogi lokalnej osiedlowej łączącej ul. Orłąt Lwowskich poprzez drogę 8 KDL alternatywnie z centrum miasta			
12	28.12.09	Marek Matecki ul. Paderwskiego 21 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw do ustaleń zawartych w projekcie planu w zakresie przyjętych rozwiązań dotyczących wzajemnego oddziaływania na sienie zakładu będącego własnością p. Małeckiego i planowanej zabudowy mieszkaniowej na obszarach oznaczonych symbolami 23 MN i 24 MN	1344/3, 1344/2, 1341/3	3 ZP	Poszerzono tereny zieleni, która będzie izolatorem pomiędzy zakładem budowlanym (rezerwa terenu) i projektowaną zabudową jednorodziną				
13	28.12.09	Janina Dziadosz ul. Krzywa 27 39-400 Tarnobrzeg	Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 3 Kxj przebiegającej przez działkę p. Dziadosz o nr ewid. 466	466	3 Kxj 10 MN		Projektowany ciąg pieszo-jezdny stanowi możliwość połączenia nowo wydzielanych działek budowlanych z drogą publiczną (patrz. pkt 4)			
14	30.12.09	Wiesław Ordyk ul. Mickiewicza 104 39-400 Tarnobrzeg	1. Przeznaczenie działki na działkę budowlaną 2. Sprzeciw wobec lokalizacji drogi 13 KDD przebiegającej przez działkę p. Ordyka	1239	13KDD 23ZL		Działka leśna-należy utrzymać dotychczasowe użytkowanie, Projektowana droga ma charakter drogi wewnątrzosiadlowej umożliwiającej dojazd do wielu nowo projektowanych działek budowlanych			

15	23.12.09	Antoni Wilk ul. Jana Pawła II 72 05-077 Warszawa-Wesoła	1. Brak odpowiedniej ilości dróg publicznych dla obszaru 17 MN i 4 R, 2. Uwzględnienie w całości wniosku o dokonanie zmiany w projekcie mpzp, 3. w § 8 ust. 1 pkt. 4 odnoszącym się do minimalnych powierzchni działek dopuścić tolerancje w zakresie ok. 15% dla podanych takich normatywów.	865, 866	17MN 4R	2. Część działek od strony południowej utrzymują w dalszym ciągu charakter rolniczy	1. zapis § 8 pkt 1.1 i 2 ustalení ogólnych zabezpiecza ten brak, 2. wniosek uwzględniony częściowo, Część działek od strony północnej przeznaczona się pod zabudowę jednorodzinną	3. normatyw przyjęty w Studium			
----	----------	---	---	----------	------------	---	--	--------------------------------	--	--	--

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Jan Dębicki

(podpis Prezydenta Miasta)

KA