

Zarządzenie Nr. 8/2011
Prezydenta Miasta Tarnobrzeg
z dnia 20. stycznia 2011 r.

w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej ds. opiniowania wniosków osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych, socjalnych z mieszkaniowego zasoby Gminy Tarnobrzeg.

Na podstawie art. 30 ust. ust.1 i 2 pkt.3. ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm./ oraz § 9 ust. 8 i 9 uchwały Nr LII/1032/2010 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 24 czerwca 2010r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg **zarządzam co następuje :**

§ 1

Powołuję Komisję Mieszkaniową ds. opiniowania wniosków osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg w następującym składzie:

1. Robert Niedbałowski - przewodniczący
2. Piotr Pawlik - członek
3. Jan Korczak - członek
4. Władysław Rzepecki - członek
5. Stanisław Banaszak - członek
6. Jan Myszka - przedstawiciel NSZZ „Solidarność”
7. Marek Garboś - przedstawiciel Rady OPZZ Powiatów

§ 2

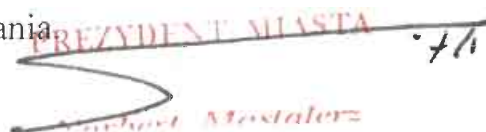
Ustalam regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 20/05 Prezydenta Miasta z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


PREZYDENT MIASTA
Robert Niedbałowski

załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Tarnobrzeg
Nr ..*81.2011*.....
z dnia ..*20 stycznia 2011r*..

Regulamin Pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej

1. Komisja Mieszkaniowa ma na celu opiniowanie wniosków osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego bądź socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg.
2. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych w miarę potrzeb przez Przewodniczącego Komisji.
3. Obradom komisji przewodniczy Przewodniczący Komisji. Komisja może obradować jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa składu Komisji.
4. Posiedzenia Komisji są protokołowane.
5. Komisja wydaje opinie na podstawie analizy wniosków o wynajem lokali mieszkalnych i socjalnych oraz dołączonych do nich dokumentów.
6. Komisja w sprawach budzących wątpliwości, w razie potrzeby może zasięgnąć opinii z MOPR wydanej na podstawie przeprowadzonego wywiadu środowiskowego lub powołać ze swego grona zespoły wizytujące, które dokonają sprawdzenia warunków mieszkaniowych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy.
7. Zespoły wizytujące działają w oparciu o upoważnienia Prezydenta Miasta.
8. Badanie warunków mieszkaniowych przez zespoły wizytujące może odbywać się w mieszkaniach za zgodą wnioskodawcy i w obecności dorosłego członka rodziny.
9. Zespoły wizytujące sporządzają protokół z oględzin, który powinien zawierać w szczególności:
 - a) potwierdzenia danych zawartych we wniosku,
 - b) spostrzeżenia istotne przy rozważaniach o konieczności przyznania mieszkania, a nie wskazane przez wnioskującego np. warunki lokalowe rodziców,
 - c) propozycje zespołu co do zasadności lub odmowy przyznania lokalu mieszkalnego, socjalnego.
10. Komisja przedstawia Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg propozycję listy mieszkaniowej do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, socjalnego na rok następny w ilości uzgodnionej uprzednio z Prezydentem.

11. Przy sporządzaniu projektu list mieszkaniowych Komisja kieruje się kryteriami wyboru osób, z którymi umowy o najem lokalu powinny być zawierane w pierwszej kolejności, określonymi w uchwale Nr LII/1032/2010 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg, a spośród nich wybiera osoby znajdujące się w najtrudniejszej sytuacji mieszkaniowej i bytowej.
12. O umieszczeniu na liście mieszkaniowej do zawarcia umowy najmu lokalu decyduje Prezydent Miasta.
13. Członek Komisji podlega wyłączeniu w sprawach własnych jak również w sprawach dotyczących jego najbliższej rodziny.
14. Komisja rozpatruje również odwołania wniesione przez wnioskodawców od projektu wykazów osób list mieszkaniowych do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych i socjalnych.

PREZYDENT MIASTA


Norbert Mastalerz