

Zarządzenie Nr ...342/2012
Prezydenta Miasta Tarnobrzega
z dnia ..23.10.2012...

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust.1 , 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz.U. z 2001 r, Nr 142 , poz. 1591 z póź. zm/ oraz § 9 ust. 8 i 9 uchwały Nr LII/1032/2010 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 24 czerwca 2010r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg **zarządzam co następuje :**

§ 1

Powołuję Komisję Mieszkaniową ds. opiniowania wniosków osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych i socjalnych oraz zamian z mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg w następującym składzie:

- | | | |
|----|-------------------------|--------------------------|
| 1. | Elżbieta Miernik-Krurka | - przewodnicząca Komisji |
| 2. | Agata Jurkowska | - członek |
| 3. | Piotr Kanios | - członek |
| 4. | Tomasz Pawlik | - członek |
| 5. | Łukasz Dybus | - członek |

§ 2

Zakres działania Komisji Mieszkaniowej określa regulamin pracy Komisji , stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Spraw Komunalnych i Środowiska.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 8/2011 Prezydenta Miasta Tarnobrzeg z dnia 20 stycznia 2011 r w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PREZYDENT MIASTA
Norbert Mastalerz

załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Tarnobrzeg
Nr ... 342 / 2012 ...
z dnia 23.10.2012.

Regulamin
Pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej
Regulamin określa zakres i sposób działania oraz kompetencje Społecznej
Komisji Mieszkaniowej – zwanej dalej „Komisją”

§ 1
Zasady ogólne

1. Komisja Mieszkaniowa jest organem opiniodawczym oraz doradczym w sprawach lokalowych, a w szczególności:
 - a/ wynajmu lokali mieszkalnych, socjalnych
 - b/ zamiany mieszkań
2. Komisję powołuje, odwołuje w całości bądź poszczególnych jej członków Prezydent Miasta Tarnobrzega.
3. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych w miarę potrzeb przez Przewodniczącego komisji.
4. Komisja może obradować jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa składu Komisji.
5. Z posiedzeń Komisji sporządzane są protokoły.
6. Członkowie Komisji otrzymują upoważnienia Prezydenta Miasta do badania warunków mieszkaniowych wnioskodawców ubiegających się o pomoc mieszkaniową
7. Członkowie Komisji zobowiązani są do złożenia oświadczeń o zachowaniu tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania Komisji.
8. Członkowie Komisji muszą posiadać właściwe upoważnienie do przetwarzania danych osobowych nadane przez Administratora Danych.

§ 2
Zakres działania

Do zakresu działania komisji należy:

1. Opiniowanie złożonych wniosków o najem lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony, lokali socjalnych oraz zamian lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg.
2. Ocena warunków mieszkaniowych i bytowych wnioskodawców,
 - a/. w sprawach budzących wątpliwości, komisja może zasięgnąć opinii wywiadu środowiskowego z MOPR lub przeprowadzić wizje

- lokalne w celu właściwej oceny warunków mieszkaniowych i bytowych wnioskodawców i ich rodzin w sprawach określonych w pkt. 1.
3. Przygotowanie projektów list mieszkaniowych z zachowaniem pierwszeństwa osób spełniających kryteria do zawarcia umowy o najem lokalu mieszkalnego i socjalnego.
 4. Rozpatrywanie odwołań od projektów list o których mowa w pkt. 4
 5. Przygotowanie list ostatecznych
 6. Komisja Mieszkaniowa przy rozpatrywaniu wniosków kieruje się :
 - a) przepisami prawa materialnego
 - b) zasadami wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg określonymi w uchwale Rady Miasta Tarnobrzeg.
 - c) względami społecznymi wynikającymi z oceny stopnia zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej oraz stanu zasobów mieszkaniowych gminy.

PREZYDENT MIASTA

Norbert Mastalerz