

ZARZĄDZENIE NR 63/2014

Prezydenta Miasta Tarnobrzega

z dnia 6 marca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ i uchwały Nr XLI/558/2013 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 23 maja 2013r. w sprawie: ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad ustanawiania służebności na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg i Miasta Tarnobrzeg na prawach powiatu, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem prawa służebności przejazdu i przechodu pasem o szerokości 4 m i długości około 22 m na działce ewidencyjnej nr 401/1 położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin przy ul. Poziomkowej, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00073957/6, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.
2. Przebieg służebności został wskazany na mapie do celów prawnych przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod identyfikatorem nr P.1864.2014.19 w dniu 15.01.2014r., stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ustanowienie służebności opisanej w ust. 1 następuje na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika działek ewidencyjnych oznaczonych nr 285/5 i 285/7 położonych w Tarnobrzegu obręb Miechocin objętych księgą wieczystą nr TB1T/00074506/7.

§ 2.

Z tytułu ustanowienia służebności opisanej w § 1 ustala się, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wysokość rocznego wynagrodzenia w kwocie 80,00 zł /słownie: osiemdziesiąt złotych 00/100/ + podatek VAT obowiązujący w danym roku kalendarzowym.

§ 3.

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością gruntową określi protokół z rokowań.

§ 4.

Protokół z rokowań wraz z niniejszym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tarnobrzega stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Tarnobrzega.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Tarnobrzega
Norbert Mastalerz**

Załącznik Nr 1

PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
ul. Mickiewicza 7
38-400 Tarnobrzeg

Województwo : podkarpackie
Powiat : m. Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0003 MIECHOCIN

Wrys z mapy ewidencyjnej
Skala 1:1000

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Tarnobrzega
z dnia

MAPA DO CELÓW PRAWNYCH WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa : G.46

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter Własności / władania	Udział
I.	GINA TARNOBRZEG TADEUSZA KOŚCISZKI 32; 38-400 TARNOBRZEG;	własność	1/1

Nr działki	Arkt.	Polowanie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i formatur klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
401/1	6,7		Łasy Łasy Pastwiska trwałe Pastwiska trwałe Łąki trwałe Rowy	ŁsVI ŁsVI PsVI PsVI ŁIV W	2.3191 0.8253 0.4920 0.1446 0.0471 0.0001	3.8282	G.III-7228K/1156/91 TB1T/00073957/6

Id działki: 186401_1.0003.401/1
Wartość w tys. zł: ()
Rejestr zabytków: Rejestr statystyczny: 840240
Razem powierzchnia działek: 3.8282 ha
Słownie: trzy ha, osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt dwa m. kwadr.



OPIS DLA KSIĄG WIECZYSTYCH

Dz. ew. 401/1 o pow. 3,8282 ha obr. Miechocin posiada urządzonej KW TB1T/00073957/6.

Należy ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie korzystania z części dz. ew. 401/1 pasem szer. 4,0 m przeznaczonym na mapie kolejem brzożowym na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej nr ewid. 285/5 i 285/7 obr. Miechocin obj. KW TB1T/00074506/7, do liniejskiej w terenie drogi gruntowej – ul. Poziomkowej.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczyste.



Sporządził:

[Signature]
inż. Marzena Mielochaj
nr upraw. geod. 11567/0
tablica 1 i 2

Podkreślona się za niniejszy dokument bieżąc spowodowały w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów paleogeodezyjnych zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący paleogeodezyjny zasobu geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA - Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnobrzegu ul. Mickiewicza 7 38-400 Tarnobrzeg
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operat techniczny	P. 1804. 20.4. 19
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	15.01.2014
Imię, nazwisko i pozycja osoby reprezentującej organ	Z. Uj. PRZYDENT MIKROTH Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Geoinformatyki Gruntami PPF (dot. Naczelnika) Gabriela Potkowiak

MAPA DO CELÓW PRAWNYCH WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa : G.46

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter		Udział			
		Własności / władania	własność				
I. GMINA TARNOBRZEG							
TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBRZEG;							
Nr działki	Art.	Polożenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
401/1	6,7		Łasy	ŁsVI	2,3191	3,8282	G.III-7239/K4159/91 TB117/00073957/6
			Łasy	ŁsVI	0,8253		
			Pastwiska trwałe	PsVI	0,4920		
			Pastwiska trwałe	PsVI	0,1446		
			Łąki trwałe	ŁIV	0,0471		
			Rowy	W	0,0001		
Id działki: 186401_1.0003.401/1		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny : 840240			
Wartość w tys. zł :		()		3,8282 ha			

Razem powierzchnia działek :
Słownie : trzy ha, osiem lusek dwadzieścia dwa m. kwadr.

OPIS DLA KSIĄG WIECZYSTYCH

Dz. ew. 401/1 o pow. 3,8282 ha obr. Miechocin posiada urzędzoną KW TB117/00073957/6.

Należy ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie korzystania z części dz. ew. 401/1 pasem szer. 4,0 m przeznaczonym na mapie kolorom brązowym na rzecz każdego z współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej nr ewid. 285/5 i 285/7 obr. Miechocin obj. KW TB117/00074506/7, do istniejącej w terenie drogi gruntowej – ul. Poziomkowej.

**Dokument niniejszy jest
przeznaczony do dokonywania
wpisu w księdze wieczystej.**



Sporządził:

[Signature]
mgr inż. Andrzej Machajski
ul. Mickiewicza 7
39-400 Tarnobrzeg



Powiada się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierał operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnobrzegu ul. Mickiewicza 7 39-400 Tarnobrzeg
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P. 1864. 2014. 19
Data wypisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	15. 01. 2014.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z UP. PREZYDENTA MIASTA Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami <i>[Signature]</i> Główny Powiatowy